

## ZMLUVA O DIELO

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení

### ČI.1. ZMLUVNÉ STRANY

<b>Objednávateľ:</b>	<b>obec Doľany</b>
Sídlo:	Doľany 169, 900 88 Doľany
Zastúpený:	Mgr. Katarína Guldánová, starostka obce
IČO:	00 304 727
DIČ:	2020662072
Bankové spojenie:	VÚB, a.s.
IBAN:	SK66 0200 0000 0000 0842 3112
Osoba oprávnená rokovať vo veciach zmluvných:	Mgr. Katarína Guldánová, starostka obce
vo veciach technických:	Mgr. Katarína Guldánová, starostka obce
E-mail:	<a href="mailto:starostka@dolany.sk">starostka@dolany.sk</a> , <a href="mailto:podatelna@dolany.sk">podatelna@dolany.sk</a>
Telefón:	0905639895, 0911198946

(ďalej len „objednávateľ“)

a

<b>Zhotoviteľ:</b>	<b>CS, s.r.o.</b>
Sídlo:	Strojárska 5487, 917 02 Trnava
Zastúpený:	Ing. Igor Baďura, konateľ spoločnosti
IČO:	44 101 937
DIČ:	2022578954
IČ DPH:	SK2022578954
Zapísaný:	Obchodný register Okresného súdu Trnava, Oddiel: Sro, Vložka číslo: 21753/T
Bankové spojenie 1:	VÚB, a. s.
IBAN:	SK15 0200 0000 0024 4013 2356
Bankové spojenie 2:	UniCredit Bank Czech Republic and Slovakia, a. s.
IBAN:	SK12 1111 0000 0012 1227 3208
Osoby oprávnené rokovať vo veciach zmluvných:	Ing. Igor Baďura, konateľ spoločnosti
vo veciach technických:	Ing. Igor Baďura
E-mail:	<a href="mailto:csstt@csstt.sk">csstt@csstt.sk</a>
Telefón:	+421 33 2933 290

(ďalej len „zhotoviteľ“)

(ďalej spolu s objednávateľom ako „zmluvné strany“)

### PREAMBULA

Zmluvné strany uzatvárajú túto zmluvu ako výsledok verejného obstarávania podlimitnej zákazky podľa § 108 ods. 2 zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov (ďalej len „ZVO“) na predmet zákazky: **Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej.**

## ČI. 2. PREDMET ZMLUVY

- 2.1. Predmetom plnenia tejto zmluvy je uskutočnenie stavebných prác: **Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej** (ďalej ako „predmet zmluvy“ alebo „dielo“) podľa Projektovej dokumentácie s názvom: „Výstavba chodníka o odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej, objekt SO 01 Chodník a úprava komunikácie“, ktorú vypracovala Ing. Hana Fraňová - 06/2024 a oceneného výkazu výmer zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy a určujú charakteristiku diela.
- 2.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť pre objednávateľa dielo podľa podmienok dohodnutých v tejto zmluve a riadne a včas zhotovené dielo odovzdať objednávateľovi.
- 2.3. Objávateľ sa zaväzuje dielo zhotovené v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť zhotoviteľovi cenu podľa tejto zmluvy.

## ČI. 3. KVALITA DIELA

- 3.1. Dielo musí byť zhotovené bez väd a nedorobkov, najmä bez takých, ktoré bránia riadnemu užívaniu diela, či spôsobujú rýchlejšie opotrebenie diela.
- 3.2. Zhotoviteľ sa zaväzuje odovzdať dielo v celku.
- 3.3. Zhotoviteľ sa zaväzuje dokladovať kvalitu vykonaných prác súvisiacich s realizáciou diela predložením týchto dokumentov:
  - a) správou o vykonaní prác s prípadným opisom vykonaných zmien a odchýlok od dokumentácie overenej v stavebnom konaní alebo povolení zmeny stavby pred dokončením,
  - b) potvrdeným porealizačným projektom so zakreslením zmien a odchýlok od projektovej dokumentácie – projekt skutočného vyhotovenia, 3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči,
  - c) zápsmi, protokolmi a osvedčeniami o vykonaných skúškach použitých materiálov a technológií (overovacie kontrolné skúšky, protokoly, správy o kvalite konštrukcií a zabudovaných materiáloch, revízne správy od elektro zariadení a inštalácií, zaťažovacie skúšky, protokoly o miere zhutnenia, skúšky predpísané projektovou dokumentáciou a i.),
  - d) kópiami zo stavebného denníka,
  - e) dokladmi o preukázaní zhody s deklarovateľnými alebo vyžadovanými normami, atestmi, certifikátmi použitých výrobkov na diele – všetky dodané v slovenskom alebo českom jazyku. Doklady dodané v iných jazykoch musia byť preložené do slovenčiny prostredníctvom úradného prekladu.
  - f) potvrdeniami správcu certifikovanej skládky formou vážnych lístkov o prijatí stavebných odpadov, stavebnej sute, tuhého komunálneho odpadu vo fakturovanom množstve. Vážny lístok musí obsahovať: názov certifikovanej skládky, dátum odberu, kód odpadu, EČV vozidla, navážené množstvo (v štruktúre: brutto, tara, netto), meno pracovníka obsluhy váhy, názov stavby z ktorej odpad pochádza,
  - g) potvrdeniami o odstránení väd a nedorobkov, ak také boli zistené,
  - h) preberacím protokolom o odovzdaní a prevzatí ukončenej práce,
  - i) porealizačným zameraním a geometrickým plánom (3x v tlačenej forme, 2x na elektronickom nosiči), vyhotovené odborne spôsobilým geodetom (všetky stavebné objekty, siete, zeleň), protokol o vytýčení stavby,
  - j) protokol o vytýčení inžinierskych sietí,
  - k) fotodokumentáciou z priebehu výstavby na elektronickom nosiči, min. 3 fotografie z každého dňa realizácie,
  - l) doklady od oprávnenej osoby na recykláciu stavebného materiálu,

- 3.4. Porušenie ktorejkoľvek dielčej povinnosti podľa bodu 3.3. tejto zmluvy sa považuje za jej podstatné porušenie, ako i za porušenie povinnosti vykonať dielo riadne, t. j. bez väd a nedorobkov.

#### ČI. 4. CENA DIELA

- 4.1. Cena diela je stanovená v súlade so zákonom č. 18/1996 Z. z. o cenách v platnom znení nasledovne:  
Cena diela v celkovej výške je **68 868,18** EUR vrátane DPH, slovom *šesťdesiatosem tisíc osemstošesťdesiatosem* EUR a *osemnásť* centov.
- 4.2. Podrobná špecifikácia ceny diela je uvedená v ocenenom výkaze výmer zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy.
- 4.3. Cena diela zahŕňa všetky práce a dodávky, odborné posudky, revízie, vyjadrenia, skúšky a ďalšie súvisiace práce a činnosti, ktoré budú potrebné na realizáciu diela, súvisiace s odovzdaním a prevzatím diela (napr. preberacie protokoly a pod.).
- 4.4. Cena diela pokrýva všetky náklady potrebné na dodržanie zmluvne dohodnutých kvalitatívnych, dodacích a platobných podmienok, a to najmä:
- a) odovzdanie diela v celku a v požadovanej kvalite,
  - b) splnenie technicko-kvalitatívnych parametrov uvedených v:
    - technických normách a predpisoch, platných na území Slovenskej republiky a v Európskej únii (i doporučených, súvisiacich s predmetom diela),
    - normách a technických podmienkach, uvedených v projektovej dokumentácii a v podkladoch z verejného obstarávania,
  - c) splnenie podmienok realizácie diela, ktorými sú:
    - zhotovenie prípadného podrobnejšieho projektu (ak je pri realizácii diela potrebný),
    - vypracovanie dielenskej dokumentácie, ak bude pre realizáciu potrebná,
    - vykonanie kontrolných a preukazných skúšok materiálov, prvkov, strojov, zariadení a konštrukcií,
    - úhrada spotrebovaných energií počas realizácie diela,
    - úhrada vodného a stočného v priebehu výstavby,
    - náklady na vyloženie, skladovanie materiálov,
    - náklady na osadenie informačných tabúľ po dobu odo dňa prevzatia staveniska v súlade so zmluvou až do dokončenia diela a jej následnú likvidáciu. Informačná tabuľa bude obsahovať text s názvom stavby, obchodné meno objednávateľa, meno projektanta, obchodné meno zhotoviteľa, termíny začatia a dokončenia diela, meno zodpovedného stavbyvedúceho ako aj prípadné ďalšie informácie požadované všeobecne záväznými právnymi predpismi,
    - náklady na odvoz a poplatky za uloženie (vrátane zákonného poplatku) prebytočného výkopu, stavebného odpadu a stavebnej sute, preukázané dokladmi o odvoze a likvidácii stavebnej sute,
    - náklady na odvoz prebytočného materiálu,
    - náklady na selektívnu demoláciu a oddelené zhromaždenie stavebných materiálov určených na opätovné použitie alebo recykláciu,
    - všetky mzdové a vedľajšie mzdové náklady zhotoviteľa a jeho subdodávateľov, náklady na pracovníkov, dane, odvody, náklady na nadčasy, odmeny, cestovné a iné vedľajšie výdavky výlučne na strane zhotoviteľa a jeho subdodávateľov,
    - náklady na všetky bezpečnostné opatrenia do doby prevzatia dokončeného diela objednávateľom,
    - náklady na zabezpečenie dokladovej časti ku kolaudácií stavby v troch vyhotoveniach v slovenskom jazyku, a to konkrétne v prípade zmien diela projekty skutočného vyhotovenia, ďalej certifikáty, doklady o odvoze a likvidácii stavebnej sute, revízne správy, záručné listy v kópii, návody na obsluhu a údržbu

technologických zariadení, doklady a certifikáty na akúkoľvek časť diela, pokiaľ sa takéto doklady v súlade so všeobecne záväznými právnymi predpismi alebo technickými normami a stavebným konaním vyžadujú,

- náklady spojené s poskytnutím záruky na realizované dielo, v dôsledku porušenia povinností zhotoviteľom,
- náklady na geodetické vytyčenie pre účely vytyčovania realizácie diela a porealizačné geodetické zameranie diela a vyhotovenie geometrického plánu,
- náklady spojené s dovozom materiálov a výrobkov zo zahraničia, (vrátane colných a iných poplatkov), dopravných nákladov, certifikácie výrobkov a materiálov,
- náklady na vykonanie všetkých skúšok potrebných k realizácii, prevádzke a odovzdaníu diela,
- náklady súvisiace s bezpečnosťou a ochranou zdravia pri práci počas výstavby,
- náklady na zaistenie bezpečnosti technických zariadení počas výstavby,
- náklady vynaložené na požiarnu ochranu v priebehu výstavby,
- náklady na poistenie podľa tejto zmluvy,
- náklady na vlastnú vodorovnú a zvislú dopravu,
- náklady na zabezpečenie vykonávania stavebných prác v neobvyklých podmienkach a v nepriaznivom počasí,
- náklady na zariadenie staveniska, na stráženie, náklady na práce, dodávky a činnosti týkajúce sa POV,
- náklady súvisiace s užívaním verejných plôch a s osobitným užívaním verejných komunikácií,
- náklady na udržiavanie čistoty a poriadku na stavenisku a v jeho bezprostrednom okolí,
- náklady na vytyčenie inžinierskych sietí,
- náklady na zabezpečenie koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce, na vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko v platnom znení,
- akékoľvek ďalšie iné náklady, ktoré prípadne vzniknú zhotoviteľovi pri realizácii diela podľa tejto zmluvy.

4.5. Ak v priebehu plnenia zmluvy dôjde k legislatívnym zmenám v oblasti DPH, dotknuté časti zmluvy budú adekvátne upravené dodatkom tak, aby sa zohľadnil aktuálny právny stav v oblasti DPH.

4.6. Ak zhotoviteľ použije materiály alebo zariadenia odlišné od projektovej dokumentácie, tieto musia spĺňať kvalitatívne rovnaké alebo lepšie parametre a o každej takej zmene musí byť objednávateľ informovaný v dostatočnom časovom predstihu. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že pri realizácii diela nepoužije materiál, o ktorom je v dobe jeho zabudovania známe alebo zhotoviteľovi musí byť známe, že je škodlivý resp. je po záručnej dobe, alebo vykazuje iné vady, či nedostatky.

## **ČI. 5. ČAS PLNENIA**

5.1. Zhotoviteľ sa zaväzuje zhotoviť dielo v súlade s harmonogramom výstavby, ktorý tvorí neoddeliteľnú prílohu č. 3 tejto zmluvy (ďalej len „Harmonogram“) najneskôr do **3 mesiacov** od odovzdania staveniska.

5.2. Zhotoviteľ je povinný bezodkladne písomne informovať objednávateľa o vzniku akejkoľvek udalosti, ktorá bráni alebo sťažuje realizáciu diela a má tak za následok predĺženie času plnenia podľa bodu 5.1. tohto článku.

- 5.3. V prípade, že zhotoviteľ bude v omeškaní s plnením vo vzťahu k harmonogramu z dôvodov na jeho strane o viac ako päť (5) pracovných dní alebo neinformuje objednávateľa podľa bodu 5.2. tohto článku, považuje sa to za podstatné porušenie tejto zmluvy.
- 5.4. Ak z dôvodov na strane objednávateľa dôjde k prerušeniu vykonávania diela, čas plnenia sa predlžuje o dobu prerušenia vykonávania diela. Dobu prerušenia potvrdí zástupca objednávateľa uvedený v čl. 1. tejto zmluvy zápisom v stavebnom denníku, pričom sa uvedie aj presný dôvod prerušenia vykonávania diela.
- 5.5. Ak vzniknú prekážky v realizácii diela na základe podnetu tretích osôb (napr. orgány štátnej správy, správcovia sietí, petície občanov a pod.), zmluvné strany sa zaväzujú uzavrieť dodatok k zmluve, predmetom ktorého bude úprava času plnenia, a to o dobu od vzniku prekážky až do jej odstránenia, pominutia.
- 5.6. Zmluvné strany sa dohodli, že dodatkom k zmluve predĺžia čas plnenia v prípade existencie nepriaznivých poveternostných podmienok (počasie vylučujúce výkon potrebných prác) alebo v prípade zásahov vyššej moci (živelná pohroma, epidemiologická situácia a pod.).

## **Čl. 6. PLATOBNÉ PODMIENKY**

- 6.1. Zmluvné strany sa dohodli, že objednávateľ neposkytne zhotoviteľovi žiadne zálohy a preddavky na predmet zmluvy.
- 6.2. Právo fakturovať 90 % z ceny diela vzniká zhotoviteľovi až po písomnom odovzdaní a prebratí diela objednávateľom.  
Právo fakturovať zvyšných 10 % ceny diela vzniká zhotoviteľovi po odstránení väd a nedorobkov.
- 6.3. Zhotoviteľ zostaví súpis skutočne vykonaných prác a dodávok, ktoré ocení podľa položiek uvedených v ocenenom výkaze výmer zhotoviteľom, ktorý tvorí prílohu č. 2 tejto zmluvy. Tento súpis predloží zhotoviteľ objednávateľovi na odsúhlasenie do troch (3) pracovných dní odo dňa písomného odovzdania a prebratia celého diela. K súpisu vykonaných prác a dodávok sa vyjadrí do piatich (5) pracovných dní technický dozor objednávateľa. Ak má súpis vady, vráti ho zhotoviteľovi na prepracovanie.
- 6.4. Zhotoviteľ vystaví objednávateľovi faktúru podľa bodu 6.7. tohto článku. Súčasťou faktúry bude zástupcom objednávateľa odsúhlasený súpis vykonaných prác.
- 6.5. Zhotoviteľ má právo na zaplatenie dodávky prác vo fakturácii v prípade, že faktúra nemá vecné a formálne nedostatky. V prípade, že faktúra má vecné a formálne nedostatky, respektíve nespĺňa náležitosti daňového dokladu, objednávateľ ju vráti zhotoviteľovi na opravu, doplnenie. V takomto prípade začne plynúť nová lehota splatnosti dňom nasledujúcim po dni doručenia opravenej, doplnenej faktúry objednávateľovi. Splatnosť faktúry je 14 dní odo dňa doručenia objednávateľovi.
- 6.6. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že svoje práce vyúčtuje overiteľným spôsobom, faktúra bude zostavená prehľadne na základe súpisu skutočne vykonaných prác, písomne potvrdených technickým dozorom objednávateľa. Objednávateľ zaplatí iba za skutočne zrealizované a písomne odsúhlasené stavebné práce, výkony a dodávky.
- 6.7. Zhotoviteľom predložená faktúra na úhradu musí ďalej obsahovať náležitosti predpísané v zmysle zákona č. 222/2004 Z. z. o dani z pridanej hodnoty v znení neskorších predpisov. Musí obsahovať čiastku DPH.  
Okrem toho musí obsahovať najmä:
  - názov diela,
  - obchodné meno a sídlo objednávateľa, IČO,
  - obchodné meno a sídlo zhotoviteľa, IČO,
  - číslo zmluvy,

- predmet úhrady,
  - centrálne číslo zmluvy o dielo,
  - vecne vykonané stavebné práce dokladované odsúhlasenými súpismi,
  - deň zdaniteľného plnenia,
  - deň vystavenia faktúry, deň odoslania a deň splatnosti faktúry,
  - označenie peňažného ústavu a číslo účtu, na ktorý sa má platiť,
  - fakturovaná základná čiastka bez DPH, čiastka DPH a celková fakturovaná suma v EUR,
  - meno osoby, ktorá faktúru vystavila,
  - pečiatka a podpis oprávnenej osoby.
- 6.8. Objednávateľ si môže započítať do faktúry všetky zmluvné pokuty, ktoré je zhotoviteľ povinný podľa tejto zmluvy zaplatiť.
- 6.9. Adresa objednávateľa pre doručenie faktúr:  
obec Doľany  
Doľany 169,  
900 088 Doľany

## Čl. 7. PODMIENKY ZHOTOVENIA DIELA

### 7.1. Odovzdanie staveniska

- 7.1.1. Objednávateľ písomne odovzdá zhotoviteľovi stavenisko a túto skutočnosť zaznamenajú zmluvné strany zápisom v stavebnom denníku. Zhotoviteľ je povinný stavenisko prevziať **do piatich (5) dní** od doručenia výzvy od objednávateľa na prevzatie staveniska. Ak zhotoviteľ v danej lehote neprevezme stavenisko, dňom nasledujúcim po uplynutí tejto lehoty sa stavenisko považuje za odovzdané objednávateľom a prevzaté zhotoviteľom.
- 7.1.2. Zhotoviteľ si zabezpečí odberové miesta energií u správcov sietí, resp. použije mobilné zdroje energií; náklady za energie znáša zhotoviteľ (vrátane podružného merania).
- 7.1.3. Skutočnosti podľa predchádzajúcich bodov tohto článku sa zaznamenajú do stavebného denníka, ktorého vedenie je zhotoviteľ povinný začať dňom odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.1.4. Zhotoviteľ sa zaväzuje riadiť pokynmi správcov sietí, ak budú prácami dotknuté inžinierske siete alebo sa budú vykonávať činnosti v blízkosti jestvujúcich inžinierskych sietí.

### 7.2. Povinnosti a spolupôsobenie objednávateľa

- 7.2.1. Objednávateľ odovzdá zhotoviteľovi dve vyhotovenia projektovej dokumentácie – realizačný projekt stavby v tlačenej forme, ktoré sú identické s projektovou dokumentáciou predloženou vo verejnom obstarávaní a všetky potrebné rozhodnutia príslušných orgánov potrebné na zhotovenie diela najneskôr v deň odovzdania a prevzatia staveniska.
- 7.2.2. Objednávateľ zvoláva a riadi min. každé 2 týždne kontrolný deň stavby, z ktorého za účasti poverených zástupcov objednávateľa, projektanta a zhotoviteľa technický dozor objednávateľa vyhotoví záznam, ktorý doručí všetkým účastníkom.
- 7.2.3. Objednávateľ je povinný sledovať prostredníctvom svojho technického dozoru obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedeným sa vyjadriť do troch pracovných dní; inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.2.4. Osoby konajúce za objednávateľa uvedené v čl. 1, alebo na základe osobitného poverenia sú oprávnené kontrolovať dielo v každom stupni jeho zhotovovania. Ak pri kontrole zistí, že zhotoviteľ porušuje svoje povinnosti má právo žiadať, aby zhotoviteľ odstránil vady vzniknuté vadným zhotovovaním diela a ďalej ho zhotovoval riadne. V

případe, že zhotoviteľ v primeranej dobe podľa zápisu v stavebnom denníku nevyhovíe týmto požiadavkám objednávateľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.

- 7.2.5. Objednávateľ je oprávnený kontrolovať priebeh stavebných prác, dodávateľský systém i dodržiavanie všeobecných pravidiel bezpečnosti práce. Neumožnenie kontroly zo strany zhotoviteľa je podstatným porušením zmluvy. Zhotoviteľ sa zaväzuje v dostatočnom časovom predstihu oznamovať objednávateľovi svojich subdodávateľov, ktorí sa budú zúčastňovať plnenia diela na stavenisku. Ak sa na stavenisku nachádzali a/alebo nachádzajú objednávateľovi neoznámene subdodávateľa zhotoviteľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa. Za porušenie oznamovacej povinnosti podľa tohto bodu sa zhotoviteľ zaväzuje zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000 (slovom tisíc) EUR za každé jej jednotlivé porušenie. Zmluvnú pokutu si objednávateľ uplatní v zmysle podmienok dohodnutých touto zmluvou.
- 7.3. Povinnosti zhotoviteľa**
- 7.3.1. Zhotoviteľ je povinný viesť od prvého dňa odovzdania staveniska prostredníctvom stavbyvedúceho stavebný denník, do ktorého bude zapisovať všetky skutočnosti rozhodujúce pre zhotovenie diela v zmysle vyhlášky 453/2000 Z. z. vydané Ministerstvom životného prostredia SR a v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. a predkladať stavebný denník technickému dozoru objednávateľa na dennej báze. Zároveň je povinný viesť v stavebnom denníku podrobný popis realizovaných výkonov.
- 7.3.2. Zhotoviteľ vyrobí a osadí na viditeľné miesto pri vstupe na stavenisko informačnú tabuľku s identifikačnými údajmi o stavbe v zmysle zákona č. 50/1976 Z. z. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov podľa vzoru predloženého objednávateľom, a to po dobu odo dňa prevzatia staveniska až do dokončenia diela vrátane zabezpečenia jej následnej likvidácie.
- 7.3.3. Zhotoviteľ je povinný dodržiavať pokyny týkajúce sa diela, ktoré mu v súlade s touto zmluvou vydal objednávateľ počas zhotovovania diela.
- 7.3.4. Zhotoviteľ je povinný sledovať obsah stavebného denníka a k zápisom v ňom uvedených sa vyjadriť najneskôr do troch pracovných dní od vykonania zápisu; inak sa má za to, že s obsahom zápisu súhlasí.
- 7.3.5. Zhotoviteľ je povinný mať riadne vypísaný stavebný denník v zmysle § 46d zákona č. 50/1976 Z. z., inak ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa.
- 7.3.6. Ak pri zhotovovaní diela dôjde k zakrytiu dovedy vykonaných prác alebo častí diela, je zhotoviteľ povinný písomne vyzvať objednávateľa na kontrolu realizovaného diela v stavebnom denníku. Z dôvodu operatívosti zhotoviteľ v zápise oznámi min. jeden pracovný deň vopred predpokladanú hodinu a deň kontroly zakrývaných prác, resp. častí diela.
- 7.3.7. Zhotoviteľ je povinný bez zbytočného odkladu upozorniť objednávateľa na nevhodnú povahu alebo vady vecí, podkladov, alebo pokynov týkajúcich sa diela, ktoré mu dal objednávateľ počas zhotovovania diela, ak zhotoviteľ mohol túto nevhodnosť zistiť pri vynaložení odbornej starostlivosti.
- 7.3.8. Zhotoviteľ má právo na náhradu nákladov, ktoré mu vzniknú v súvislosti s prerušením zhotovovania diela pre nevhodnosť objednávateľových pokynov alebo v súvislosti s použitím nevhodných vecí od objednávateľa, a to najneskôr do času, keď takúto nevhodnosť mohol zistiť.
- 7.3.9. Ak zhotoviteľ dodatočne zistí vady na mieste, kde má dielo zhotoviť, ktoré pri prevzatí staveniska neboli zjavné a ktoré sú prekážkou riadneho zhotovenia diela alebo podmieňujú zhotovenie diela za výrazne vyšších nákladov, je povinný ihneď takéto prekážky oznámiť objednávateľovi a projektantovi. Ak je to objektívne možné, zmluvné strany sa za účelom odstránenia takých väd zaväzujú zmeniť zmluvu, pričom táto zmena musí byť vykonaná v súlade s platnou legislatívou upravujúcou verejné obstarávanie.

- 7.3.10. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť dielo proti krádeži a poškodeniu. Zhotoviteľ znáša nebezpečenstvo škody na zhotovovanom diele do doby jeho písomného odovzdania objednávateľovi. Počas realizácie diela je zhotoviteľ povinný zabezpečiť čistotu príľahlých priestorov a komunikácií. V prípade znečistenia príľahlých miestnych komunikácií pri uskutočňovaní stavebných prác zhotoviteľ zabezpečí ich pravidelné a bezodkladné čistenie a zároveň zabezpečí osvetlenie staveniska počas výstavby. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť i **poistenie všeobecnej zodpovednosti za škodu spôsobenú pri výkone činností** na dobu realizácie diela min. do výšky hodnoty diela. Na požiadanie objednávateľa zhotoviteľ bezodkladne preukáže požadované poistenie.
- 7.3.11. Zhotoviteľ v plnom rozsahu zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia všetkých osôb v priestore staveniska a ochrannej zóne staveniska na verejnom priestranstve a zároveň musí vykonať také bezpečnostné opatrenia, aby nedošlo k ohrozeniu osôb v okolí staveniska.
- 7.3.12. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť osobné ochranné pomôcky na ochranu zdravia pracovníkov zhotoviteľa, resp. jeho subdodávateľov. Odborné práce musia byť vykonané len pracovníkmi zhotoviteľa alebo jeho subdodávateľov, ktorí majú príslušnú kvalifikáciu na vykonanie týchto prác a sú odborne zaškolení na špecializované práce. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby všetci pracovníci na stavbe boli riadne a preukázateľne zaškolení v oblasti bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci podľa príslušných osobitných predpisov (ďalej len „BOZP“) a dodržiavali predpisy, pokyny, zásady a pracovné postupy na zaistenie BOZP počas výstavby.
- 7.3.13. Zhotoviteľ nesmie počas výstavby znížiť štandard, rozsah, kvalitu, životnosť a akosť dodávok stavebných materiálov, dodávok a postupov, či iných dodaných výrobkov, ktoré budú tvoriť súčasť stavby a ktoré boli definované projektom diela.
- 7.3.14. Zhotoviteľ je povinný počas realizácie diela plne rešpektovať všeobecné technické požiadavky a obchodné podmienky stavebných prác a zhotoviť stavbu i jednotlivé práce a postupy v súlade s nimi. Zhotoviteľ musí dodržiavať všetky slovenské technické normy, vyhlášky a predpisy, ktoré sa týkajú predmetného diela. Všetky použité materiály a výrobky pri realizácii prác musia mať certifikát o preukázaní zhody platný pre Európsku úniu a zároveň dielo musí spĺňať príslušné hygienické predpisy.
- 7.3.15. Zhotoviteľ bude udržiavať všetky nástroje, zariadenia, stroje a pod., potrebné na realizáciu diela v technickom stave spôsobilom na bezpečné a riadne plnenie diela, bude udržiavať poriadok na mieste realizácie diela vrátane koordinácie svojich subdodávateľov.
- 7.3.16. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pri uskutočňovaní diela nepoužije materiály, prvky, stroje, zariadenia alebo konštrukcie, ktoré sú chránené patentovými alebo autorskými právami, bez súhlasu oprávnených osôb.
- 7.3.17. Zhotoviteľ je povinný koordinovať svoju činnosť na stavbe s činnosťou svojich prípadných subdodávateľov. Zhotoviteľ je povinný písomne oznámiť objednávateľovi akúkoľvek zmenu údajov o subdodávateľovi. Prípadná zmena subdodávateľa alebo doplnenie subdodávateľa musí byť vopred písomne oznámené objednávateľovi, resp. technickému dozoru objednávateľa. Ak ide o zmenu subdodávateľa, ktorý podľa súťažných podkladov musel spĺňať určené podmienky účasti, musí ich spĺňať aj nový subdodávateľ, pričom takú zmenu musí vopred odsúhlasiť objednávateľ. Ak dôjde k zmene takého subdodávateľa bez súhlasu objednávateľa, ide o podstatné porušenie zmluvy zo strany zhotoviteľa. Nový subdodávateľ musí byť zapísaný v registri partnerov verejného sektora v zmysle zákona č. 315/2016 Z. z. o registri partnerov verejného sektora a o zmene a doplnení niektorých zákonov, ak mu takúto povinnosť zákon ukladá.
- Písomné oznámenie o zmene subdodávateľa resp. doplnení subdodávateľa obsahuje:
- obchodné meno alebo názov subdodávateľa,
  - údaje o osobe oprávnenej konať za subdodávateľa v rozsahu meno, priezvisko, adresa pobytu, dátum narodenia,



- podiel subdodávky vyjadrený v Eurách,
  - skutočnosť, či je subdodávateľ zapísaný v Registri partnerov verejného sektora, ak takúto povinnosť má podľa osobitných predpisov,
  - doklad o oprávnení realizovať plnenie,
- Súhlas objednávateľa so zmenou subdodávateľa alebo doplnení subdodávateľa sa zaznamená v stavebnom denníku.
- 7.3.18. Zhotoviteľ je povinný pred začatím prác vytýčiť na stavenisku osi všetkých inžinierskych sietí a polohu jednotlivých stavebných objektov a zodpovedá za ich správne vytýčenie a správne zameranie výškových kót. Zhotoviteľ nesie zodpovednosť za funkčnosť inžinierskych sietí počas doby výstavby. V prípade poškodenia počas jeho činnosti ich opraví na vlastné náklady.
- 7.3.19. Zhotoviteľ je povinný do piatich (5) pracovných dní od odovzdania staveniska vypracovať kontrolný a skúšobný plán na dobu realizácie stavby, ktorý musí byť schválený objednávateľom. Tento plán je zhotoviteľ povinný v priebehu výstavby priebežne vyplňať.
- 7.3.20. Zo staveniska je zhotoviteľ povinný vylúčiť nadmerné zaťažovanie okolitého životného prostredia (napr. hlukom, prašnosťou).
- 7.3.21. Zhotoviteľ je povinný dielo realizovať s odbornou starostlivosťou, v zmysle projektovej dokumentácie, v zmysle požiadaviek objednávateľa, správcov inžinierskych sietí a dotknutých štátnych orgánov ako účastníkov stavebného konania.
- 7.3.22. Zhotoviteľ zabezpečí vjazd vozidiel záchranných zložiek k nehnuteľnostiam. Zhotoviteľ umožní vlastníkom nehnuteľností riadny prístup k týmto nehnuteľnostiam.
- 7.3.23. Zhotoviteľ musí byť prenosným oplotením vytvoriť bezpečné koridory pre peších s plynulým rovným spevneným povrchom vrátane premostení výkopov, dočasné osvetlenie staveniska /ak si to stavebné práce a priestor vyžadujú/ a pod.
- 7.3.24. Zhotoviteľ umožní orgánom štátnej správy a nimi prizvaným znalcom prístup na stavenisko a stavbu a vytvorí podmienky pre výkon dohľadu (napr. štátny stavebný dohľad, Inšpektorát životného prostredia, Inšpektorát práce a pod.).
- 7.3.25. Zhotoviteľ v zmysle nariadenia vlády SR č. 396/2006 Z. z. o minimálnych bezpečnostných a zdravotných požiadavkách na stavenisko, zabezpečí na vlastné náklady koordinátora dokumentácie, koordinátora bezpečnosti práce a zároveň zaobstará vypracovanie plánu bezpečnosti a ochrany zdravia pri práci, ktorým sa ustanovia pravidlá na vykonávanie prác na stavenisku.
- 7.3.26. Zhotoviteľ je povinný zúčastniť sa najmenej 1x za 2 týždne kontrolného dňa stavby na základe pozvánky objednávateľa.
- 7.3.27. Zhotoviteľ sa zaväzuje pri plnení predmetu tejto zmluvy dodržiavať ustanovenia vyhlášky č. 147/2013 Z. z. Ministerstva práce, sociálnych vecí a rodiny Slovenskej republiky, ktorou sa ustanovujú podrobnosti na zaistenie bezpečnosti a ochrany zdravia pri stavebných prácach a prácach s nimi súvisiacich a podrobnosti o odbornej spôsobilosti na výkon niektorých pracovných činností.
- 7.3.28. Zhotoviteľ bude vykonávať selektívnu demoláciu postupmi ustanovenými vykonávacím predpisom pre nakladanie s odstránenými stavebnými materiálmi určenými na opätovné použitie, vedľajšími produktami a stavebnými a demolačnými odpadmi tak, aby bolo zaistené ich maximálne opätovné využitie a recyklácia.
- 7.3.29. Zhotoviteľ zabezpečí oddelené zhromaždenie stavebných materiálov, stavebných odpadov a odpadov z demolácií, ktoré pripraví na opätovné použitie alebo recykláciu.
- 7.4. Nesplnenie povinností podľa bodu 7.3 je podstatným porušením zmluvy, ak nie je v jednotlivých podbodoch uvedené inak.

## ČI. 8. ODOVZDANIE A PREVZATIE DIELA

- 8.1. Povinnosť zhotoviť dielo riadne a včas splní zhotoviteľ odovzdaním diela objednávateľovi na základe protokolu o odovzdaní a prevzatí diela bez väd a nedorobkov. Ak všeobecne záväzné právne predpisy, technické normy, alebo projektová dokumentácia určujú vykonanie skúšok osvedčujúcich dohodnuté vlastnosti diela, musí úspešné vykonanie takýchto skúšok predchádzať odovzdaniu a prevzatiu diela. Pripravenosť na odovzdanie diela je zhotoviteľ povinný oznámiť objednávateľovi písomne doporučeným listom alebo e-mailom najmenej **5 dní** vopred.
- 8.2. K odovzdaniu a prevzatiu dokončeného diela pripraví zhotoviteľ doklady v zmysle článku 3, bod 3.3 tejto zmluvy. Bez dokladovania kvality vykonaných prác, tak ako je to uvedené v čl. 3 bod 3.3. tejto zmluvy **má dielo vady**.
- 8.3. Zhotoviteľ je povinný pri odovzdaní a prevzatí diela odovzdať dielo vyčistené od zvyšných materiálov spolu so záberom plôch využívaných na zhotovenie diela tak, aby bolo možné dielo riadne prevziať a následne riadne zhotovené dielo užívať.
- 8.4. Ak pri preberaní diela objednávateľ zistí, že dielo má vady, dielo neprevezme a spíše so zhotoviteľom zápis o zistených vadách, spôsobe a termíne ich odstránenia. Zhotoviteľ má povinnosť odovzdať dielo po odstránení týchto väd a objednávateľ má povinnosť dielo bez väd a nedorobkov prevziať.
- 8.5. Dokladom o odovzdaní a prevzatí diela je protokol o odovzdaní a prevzatí diela, ktorého návrh pripraví zhotoviteľ a predloží ho na schválenie objednávateľovi. V schválenom protokole objednávateľ písomne potvrdí prevzatie diela, ak je bez väd a nedorobkov.

## ČI. 9. ZMENY ZMLUVY

- 9.1. Zmluvu možno meniť počas jej trvania bez nového verejného obstarávania za podmienky, že zmenou sa nemení charakter zmluvy a nemení sa ani účel a ani charakteristické znaky diela a za dodržania podmienok podľa príslušných ustanovení zákona č. 343/2015 Z. z. o verejnom obstarávaní a o zmene a doplnení niektorých zákonov v platnom znení, a to formou písomného dodatku k tejto zmluve podpísaného oboma zmluvnými stranami,
  - v prípade, keď na základe požiadavky občanov obce (napr. petícia), na základe požiadavky vznesenej v rámci činnosti obecného zastupiteľstva, na základe rozhodnutia, pokynu, či príkazu starostky obce alebo na základe zmeny okolností, za ktorých sa zmluva uzavierala, a ktoré sú pre jej plnenie významné, objednávateľ iniciuje zmenu zmluvy,
  - v prípade, ak sa vyskytne rozdiel medzi projektom riešenou situáciou (projektová dokumentácia a pod.) a skutočnou situáciou zistenou pri realizácii stavby, a to za účelom odstránenia tohto rozdielu,
  - v prípade, ak sa nevykonajú určité práce oproti pôvodnému zadaniu z dôvodov, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán alebo by sa ich vykonanie ukázalo ako nadbytočným,
  - v prípade, ak sa musia vykonať určité práce navyše oproti pôvodnému zadaniu z dôvodov, ktoré nastali nezávisle od vôle zmluvných strán alebo ak sa ich vykonanie ukázalo ako potrebné, a to za účelom dokončenia diela ako užívateľsky schopného funkčného celku v zmluvne určenej kvalite,
- 9.2. Ak má následkom zmeny podľa bodu 9.1. dôjsť k navýšeniu rozsahu prác („naviac práce“), zmluvné strany postupujú nasledovne:
  - 9.2.1. Objednávateľ vystaví požiadavku na zmenu zmluvy a zhotoviteľovi ju predloží písomne prostredníctvom zmenového listu.

9.2.2. Zhotoviteľ v lehote do 10 pracovných dní odo dňa doručenia požiadavky na zmenu zmluvy, respektíve v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu požadovanej zmeny, vykoná ocenenie zmeny zmluvy navrhovanej objednávateľom.

9.2.3. Cena zmeny, úpravy zmluvy sa určí nasledovne:

- a) pri položkách obsiahnutých v priloženom ocenenom výkaze výmer k zmluve bude zachovaná ich jednotková cena,
- b) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom ocenenom výkaze výmer, ale obsiahnutých v cenníku CENKROS 4 budú cenníkové ceny požadovaných navyše prác upravené smerom dole o % vypočítané ako percentuálny rozdiel medzi zmluvnou cenou a rozpočtovou cenou z realizačnej projektovej dokumentácie za celý predmet plnenia.

- c) pri položkách nenachádzajúcich sa v priloženom ocenenom výkaze výmer a ani v cenníku CENKROS 4 bude ich cena predmetom rokovania, na ktoré zhotoviteľ pripraví kalkuláciu obsahujúcu rozbor jednotkových cien podľa kalkulačného vzorca:

priamy materiál,

priame mzdy,

ostatné priame náklady (odvody z miezd, stroje a tarifná doprava),

výrobná réžia zo základne 2 + 3,

správna réžia zo základne 2 + 3 + 4,

vedľajšie rozpočtové náklady + kompletizačná

činnosť zisk zo základne 2 + 3 + 4 + 5 + 6

jednotková cena spolu:

priamy materiál:

cena bude doložená príslušným účtovným, alebo inak overiteľným dokladom s dopočítaním obstarávacích nákladov (platí aj pre špecifikácie).

priame mzdy:

budú použité tarifné mzdy pre príslušnú profesiu a tarifnú triedu zhotoviteľa upravené o nezaručenú časť mzdy v určenej výške.

ostatné priame náklady:

odvody zo mzdových nákladov podľa štátom vydaných predpisov v čase spracovania ceny, sadzby stroj hodín budú podľa cenníkov firmy CENEKON (v prípade, že cenníky nebudú obsahovať použitý stroj, predloží dodávateľ individuálnu kalkuláciu strojhodiny), v prípade prenájmu podkladom bude príslušná faktúra prenajímateľa, resp. dopravcu.

sadzby nepriamych nákladov: (podľa skutočných režijných nákladov)

- výrobná réžia HSV %

- výrobná réžia PSV %

- správna réžia HSV %

- PSV.....%

- VRN.....%

- kompletizačná prirážka %

- zisk. %

9.2.4. Objednávateľ v lehote do 5 dní odo dňa doručenia ocenenia zmeny zmluvy resp. v inej primeranej lehote dohodnutej zmluvnými stranami v závislosti od rozsahu navrhovanej zmeny, rozhodne či trvá na vykonaní zmeny zmluvy alebo nie.

9.2.5. V prípade, že objednávateľ súhlasí s ocenením zmeny zmluvy, zmluvné strany uzavrú v tomto zmysle dodatok ku zmluve v dohodnutom čase; inak v čase primerane určenom objednávateľom; ak má rozsah zmien vplyv na čas plnenia diela, zmluvné strany v dodatku primerane upravia aj čas plnenia diela.

- 9.3. Ak má následkom zmeny podľa bodu 9.1. dôjsť k zníženiu rozsahu prác („menej práce“), zhotoviteľ spracuje odpočet konkrétnych položiek rozpočtu a zmluvné strany uzavrujú v tomto zmysle dodatok ku zmluve.
- 9.4. Ak sa navrhuje zmena zmluvy pre navyše práce a zároveň je možné vykonať aj zmenu zmluvy pre menej práce alebo naopak, hodnota navyše prác a hodnota menej prác sa v týchto prípadoch započítava v rozsahu, v ktorom sa vzájomne kryjú, pričom započítanie prác nastane ku dňu uzavretia daného dodatku ku zmluve.

## **Čl. 10. SANKCIE**

- 10.1. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo riadne, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý, hoc aj len začatý deň omeškania, a to až do jeho riadneho zhotovenia. Ak zhotoviteľ nezhotoví dielo včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 0,1% z ceny diela za každý, hoc aj len začatý deň omeškania, a to až do prevzatia diela objednávateľom.
- 10.2. Ak je objednávateľ v omeškaní s úhradou faktúry, zaväzuje sa zaplatiť zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,1 % z dlžnej sumy za každý, hoc aj len začatý deň omeškania.
- 10.3. Ak zhotoviteľ poruší povinnosť podľa bodu 11.8. tejto zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu 100,- EUR za každý, hoc aj len začatý deň omeškania s plnením tejto povinnosti.
- 10.4. Ak zhotoviteľ poruší zmluvnú povinnosť, v súvislosti s ktorou je uvedené, že ide o podstatné porušenie zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 1 000,- EUR za každé jedno podstatné porušenie zmluvy. Ak zhotoviteľ opakovane poruší zmluvnú povinnosť, ktorá nie je podstatným porušením zmluvy, zaväzuje sa zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 200,- EUR za každé jedno opakované porušenie tejto povinnosti, pričom už tretie porušenie tej istej povinnosti sa považuje za podstatné porušenie zmluvy.
- 10.5. Zhotoviteľ sa zaväzuje zaplatiť zmluvnú pokutu na účet objednávateľa uvedený vo výzve na jej zaplatenie, doručenej na adresu sídla zhotoviteľa uvedenú v záhlaví tejto zmluvy (čl. 1. zmluvy), a to najneskôr do troch pracovných dní od jej doručenia; suma zmluvnej pokuty sa považuje za uhradenú dňom jej pripísania na predmetný účet objednávateľa.

## **Čl. 11. ZODPOVEDNOSŤ ZA VADY, ZÁRUKA ZA KVALITU**

- 11.1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že dielo bude vyhotovené riadne v súlade so zmluvou a bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.
- 11.2. Dielo má vady ak:
  - a) nie je dodané v požadovanej kvalite,
  - b) vykazuje nedorobky, t. j. nie je vykonané v celom rozsahu,
  - c) sú vady v dokladoch potrebných na jeho užívanie podľa bodu 8.2. tejto zmluvy,
  - d) má právne vady podľa príslušných ustanovení Obchodného zákonníka alebo dielo je zaťažené inými právami tretích osôb.
- 11.3. Zhotoviteľ nezodpovedá za vady, ktoré boli priamo spôsobené použitím podkladov alebo vecí prevzatých od objednávateľa a zhotoviteľ ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť, prípadne na ňu písomne upozornil objednávateľa, ale ten na ich použitie písomne trval. V prípade odstránenia takýchto väd zhotoviteľom, náklady vynaložené za ich odstránenie znáša objednávateľ.

- 11.4. Za vady, ktoré objednávateľ nemohol zistiť alebo ktoré nebolo možné zistiť pri odovzdaní a prevzatí diela, zhotoviteľ zodpovedá počas záručnej doby (bod 11.5. zmluvy), ktorá plynie od odovzdania diela a jeho prevzatia objednávateľom.
- 11.5. Zhotoviteľ poskytuje záruku na bezvadnosť diela v trvaní 60 mesiacov, pričom záručná doba začína plynúť dňom odovzdania a prevzatia diela podľa čl. 8 tejto zmluvy. Záručná doba neplynie, ak objednávateľ nemôže užívať dielo pre vady, za ktoré zodpovedá zhotoviteľ. Záruka sa nevzťahuje na vady spôsobené neodborným zásahom zo strany objednávateľa alebo tretej osoby.
- 11.6. Poskytnutím záruky sa zhotoviteľ zaväzuje, že dielo bude počas celej záručnej doby spôsobilé na riadne užívanie v súlade s jeho účelom pri zachovaní si dohodnutých vlastností a kvality.
- 11.7. Objednávateľ písomne oznámi zhotoviteľovi prípadné vady diela, za ktoré zhotoviteľ zodpovedá, a to bez zbytočného odkladu po tom, čo také vady zistí. Objednávateľ oznamuje zistené vady zhotoviteľovi na adresu elektronickej pošty/konta elektronickej pošty alebo na adresu sídla zhotoviteľa, ktoré sú uvedené v záhlaví zmluvy (čl. 1. zmluvy).
- 11.8. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním oznámených väd diela najneskôr do 3 pracovných dní od ich oznámenia a zaväzuje sa odstrániť tieto vady bez zbytočného odkladu v čo najkratšom čase. Zhotoviteľ písomne oznámi objednávateľovi odhadovaný čas trvania odstránenia väd najneskôr do 3 pracovných dní od ich oznámenia, pričom čas odstránenia vady musí vychádzať z charakteru vady a musí byť primeraný jej povahe; čas odstraňovania vady nie je predlžovať len zo subjektívnych dôvodov na strane zhotoviteľa.
- 11.9. Odstránenie oznámenej vady si zmluvné strany písomne potvrdia.

## **ČI. 12.**

### **ZODPOVEDNOSŤ ZA ŠKODU**

- 12.1. V prípade vzniku škody ktorejkoľvek zmluvnej strane v dôsledku porušenia povinností podľa tejto zmluvy druhou zmluvnou stranou, má zmluvná strana nárok na náhradu vzniknutej škody.

## **ČI. 13.**

### **PRECHOD VLASTNÍCTVA A NEBEZPEČENSTVO ŠKODY**

- 13.1. Stavebný materiál a zariadenia potrebné na zhotovenie diela zabezpečuje zhotoviteľ. Cena týchto vecí je súčasťou ceny diela. Zhotoviteľ zostáva vlastníkom týchto vecí až do ich pevného zabudovania do diela, s výnimkou zariadení, ktorých cenu uhradil objednávateľ pred ich zabudovaním do diela.
- 13.2. Nebezpečenstvo škody na diele, ako aj na veciach a materiáloch potrebných na zhotovenie diela znáša zhotoviteľ, a to až do času odovzdania a prevzatia diela podľa čl. 8 tejto zmluvy.

## **ČI. 14.**

### **ODSTÚPENIE OD ZMLUVY**

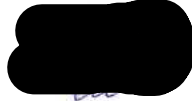
- 14.1. Zmluvná strana môže od tejto zmluvy odstúpiť len v prípadoch, ktoré ustanovuje táto zmluva alebo všeobecne záväzný právny predpis. Zmluvná strana môže kedykoľvek odstúpiť od tejto zmluvy, ak porušenie zmluvy druhou zmluvnou stranou znamená jej

- podstatné porušenie. Odstúpiť od zmluvy je možné len písomne; odstúpenie od zmluvy sa doručuje na adresu sídla druhej zmluvnej strany, ktorá je uvedená v záhlaví zmluvy (čl. 1. tejto zmluvy) alebo prostredníctvom elektronických prostriedkov podpísané zaručeným elektronickým podpisom do elektronickej schránky druhej zmluvnej strany. Odstúpenie od zmluvy je účinné dňom jeho doručenia druhej zmluvnej strane.
- 14.2. Ak oprávnená zmluvná strana v odstúpení stanoví lehotu na splnenie porušenej povinnosti, zmluvná strana odstúpi od zmluvy až márnym uplynutím tejto lehoty.
- 14.3. Odstúpením od zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti strán zo zmluvy, okrem nárokov na náhradu škody, nárokov na zmluvné, resp. zákonné sankcie a nárokov vyplývajúcich z ustanovení tejto zmluvy o poskytovaní záruky a zodpovednosti za vady za časť diela, ktorá bola zrealizovaná do času odstúpenia od zmluvy.
- 14.4. Pri ukončení zmluvy z dôvodu odstúpenia platí, že:
- a) časť diela zhotoveného do odstúpenia od zmluvy je vlastníctvom objednávateľa a
  - b) zhotoviteľ vystaví konečnú faktúru podľa čl. 6 tejto zmluvy.
- 14.5. Zhotoviteľ odovzdá objednávateľovi podrobnú správu o diele a všetku dokumentáciu vrátane záručných listov a dokladov slúžiacich na vyhodnotenie stavu diela. Ak zhotoviteľ neposkytne riadnu súčinnosť pri vysporiadavaní pohľadávok alebo neodovzdá podrobnú správu a všetku dokumentáciu, objednávateľ je oprávnený na náklady zhotoviteľa dať vypracovať znalecký posudok, ktorým vyhodnotí stav diela a určí hodnotu pohľadávok. Náklady za vyhotovenie znaleckého posudku sa v celom rozsahu započítavajú proti pohľadávke na zaplatenie ceny diela, a to najneskôr ku dňu splatnosti ceny diela.

## Čl. 15. ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

- 15.1. Na otázky neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka v platnom znení.
- 15.2. Zmeny tejto zmluvy, ktoré nemajú vplyv na vyhotovenie diela, čas jeho vyhotovenia a cenu diela, môžu robiť zmluvné strany aj zápisom v stavebnom denníku.
- 15.3. Prílohami zmluvy sú:
1. Opis predmetu zákazky Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej (*opis predmetu zákazky podľa súťažných podkladov a ich prípadných zmien*)
  2. Cenová ponuka úspešného uchádzača (ocenený výkaz výmer)
  3. Vecný a časový harmonogram výstavby
  4. Zoznam subdodávateľov s finančným vyjadrením poddodávok a ich špecifikáciou alebo vyhlásenie, že zhotoviteľ zrealizuje všetky práce vlastnými kapacitami
- 15.4. Zmluvné strany prehlasujú, že táto zmluva zodpovedá ich slobodnej vôli, uzavierajú ju dobrovoľne a na znak súhlasu s jej obsahom ju podpisujú.
- 15.5. Zmluva je vyhotovená v troch (3) rovnopisoch, z toho dva (2) rovnopisy dostane objednávateľ a jeden (1) rovnopis dostane zhotoviteľ.
- 15.6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom podpísania zmluvnými stranami. Táto zmluva nadobúda účinnosť dňom nasledujúcim po zverejnení na CRZ v zmysle platnej legislatívy SR.

V Dolanoch, dňa 28.2.2025



Mgr. Katarína Guldanová  
objednávateľ

V Trnave, dňa 28.2.2025



Ing. Igor Baďura  
zhotoviteľ



**Opis predmetu zákazky:  
Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej  
(opis predmetu zákazky podľa súťažných podkladov a ich prípadných zmien)**

Predmetom zákazky je výstavba nového chodníka v obci Doľany popri ceste III/1295 v smere do obce Dlhá po pravej strane. Dĺžka chodníka je 253,020m, šírka 2,0m a 1,5m. Výstavbou chodníka sa zvýši bezpečnosť a posunie sa kvalita života miestnych obyvateľov. Miesto jestvujúcej stavby je rovinaté, výstavbou nepríde k likvidácii existujúcej zelene.

Existujúci stav

Ulica sa nachádza v obci Doľany na ceste III/1295 (ckm 16,175-15,922 vľavo) od začiatku križovatky s cestou II/502 v ckm 37,883 vpravo až po koniec obce.

Pozemok na ktorom je osadený chodník je v zastavanom území obce, kde sa nachádzajú plochy nízkopodlažnej zástavby rodinné domy. Spôsob využitia pozemku – zastavaná plocha a nádvorie. Riešená komunikácia popri ktorej bude vedený chodník, je v súčasnosti dvojpruhová obojsmerná komunikácia, šírky cca 6,3-6,5m bez chodníkov s cestnými priekopami.

Navrhované riešenie

Dopravný režim zostáva na danom mieste zachovaný. Nosnou osou je naďalej cesta II/502 a cesta III/1295. Vybuduje sa nový chodník po pravej strane šírky 2,0m a 1,5m v smere do obce Dlhá.

Chodník je osadený na kraj vozovky, do priestoru dnešných cestných priekop. Kraj vozovky sa zarezá, zaseká a zaleje asfaltovou zálievkou. Osadí sa prídlážba na šírku 25cm, ktorá slúži na odvedenie dažďových vôd. Chodník šírky 2,0m bude vedený po staničení 0,067 798km. Ďalej sa chodník šírky 1,5m odsadí od cesty nespevnenou krajinou šírky 0,5m v sklone 8% a štrkovou ryhou premennej šírky 0,8m až 0,5m až po koniec navrhovaného chodníka 0,248 725 km. Chodník sa ohraničí záhonovým obrubníkom. V mieste vjazdov sa osadí obrubník cestný zapustený 100x25x15cm na plynulý prejazd vozidiel do dvorov. Na prepojenie chodcov z existujúceho chodníka na nový je vybudovaný nový priechod pre chodcov.



## ZADANIE

Stavba: Výstavba chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany  
 Objekt: SO 01 Chodník a úprava komunikácie

Objednávateľ: Obec Doľany

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487 917 02 Trnava

Spracoval:

Dátum: 21.2.2025

Miesto:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>HSV Práce a dodávky HSV</b>							<b>55731,08</b>
<b>1 Zemné práce</b>							<b>11369,93</b>
1	R	111201101.S	Odstránenie krovin a stromov s koreňom s priemerom kmeňa do 100 mm, do 1000 m <sup>2</sup>	m <sup>2</sup>	118,000	1,86	219,48
2	R	113106611.S	Rozoberanie zámkovej dlažby všetkých druhov v ploche do 20 m <sup>2</sup> , -0,2600 t	m <sup>2</sup>	95,550	5,28	504,50
3	R	113107122.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z kameniva hrubého drveného, hr.100 do 200 mm, -0,23500t	m <sup>2</sup>	21,500	5,16	110,94
4	R	113107131.S	Odstránenie krytu v ploche do 200 m <sup>2</sup> z betónu prostého, hr. vrstvy do 150 mm, -0,22500t	m <sup>2</sup>	22,500	11,29	254,03
5	R	113206111.S	Vytrhanie obrúb betónových, s vybúraním lôžka, z krajinikov alebo obrubníkov stojatých, -0,14500t	m	40,000	7,22	288,80
6	R	122201101.S	Odkopávka a prekopávka nezapažená v hornine 3, do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	204,985	12,51	2564,36
7	R	122201109.S	Odkopávky a prekopávky nezapažené. Príplatok k cenám za lepivosť horniny 3	m <sup>3</sup>	68,260	0,36	24,57
8	R	132201101.S	Výkop ryhy do šírky 600 mm v horn.3 do 100 m <sup>3</sup>	m <sup>3</sup>	36,900	10,71	395,20
9	R	132201109.S	Príplatok k cene za lepivosť pri hĺbení rýh šírky do 600 mm zapažených i nezapažených s urovnaním dna v hornine 3	m <sup>3</sup>	12,288	2,44	29,98
10	R	162501102.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> na vzdialenosť do 3000 m	m <sup>3</sup>	217,385	11,77	2558,62
11	R	162501105.S	Vodorovné premiestnenie výkopku po spevnenej ceste z horniny tr.1-4, do 100 m <sup>3</sup> , príplatok k cene za každých ďalších a začatých 1000 m	m <sup>3</sup>	1521,695	0,23	349,99
12	R	171101105.S	Uloženie sypaniny do násypu súdržnej horniny s mierou zhutnenia nad 103 % podľa Proctor-Standard	m <sup>3</sup>	24,500	4,96	121,52
13	R	171209002.S	Poplatok za skládku - zemina a kamenivo (17 05) ostatné	t	391,293	7,77	3040,35
14	R	181301102.S	Rozprestretie ornice v rovine, plocha do 500 m <sup>2</sup> , hr.do 150 mm	m <sup>2</sup>	105,000	4,13	433,65
15	103	103640000100.S	Zemina pre terénne úpravy - ornica	t	28,350	10,43	295,69
16	R	180402115	Založenie trávnikového výsevom v rovine do 1:5	m <sup>2</sup>	105,000	1,32	138,60
17	005	0057211500	Trávové semeno - zmes - parkový trávnik, 40g/m <sup>2</sup>	kg	4,200	9,44	39,65

2

Zakladanie

3338,94

## ZADANIE

Stavba: Výstavba chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany  
 Objekt: SO 01 Chodník a úprava komunikácie

Objednávateľ: Obec Doľany

Zhotoviteľ: CS, s.r.o., Strojárska 5487 917 02 Trnava

Spracoval:

Dátum: 21.2.2025

Miesto:

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
18	R	211521111.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh kamenivom hrubým drveným frakcie 16-125	m3	46,125	37,32	1721,39
19	R	211571121.S	Výplň odvodňovacieho rebra alebo trativodu do rýh s úpravou povrchu výplne kamenivom drobným ťaženým	m3	27,675	41,58	1150,73
20	R	211971121	Zhotov. oplášť. výplne z geotext. v ryhe alebo v záreze pri rozvinutej šírke oplášť. od 0 do 2, 5 m	m2	263,500	1,03	271,41
21	693	6936654100	Netkaná separačná geotextília 200g/m2	m2	271,405	0,72	195,41

5

### Komunikácie

21524,55

22	R	564762111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 32-63 mm (vibr.štrk) po zhut.hr. 200 mm	m2	162,800	8,00	1302,40
23	R	564772111.S	Podklad alebo kryt z kameniva hrubého drveného veľ. 0-32 mm po zhut.hr. 250 mm	m2	353,100	8,88	3135,53
24	R	564801112.S	Podklad zo štrkodrviny s rozprestretím a zhutnením, po zhutnení hr. 40 mm	m2	469,000	2,36	1106,84
25	R	567132113.S	Podklad z kameniva stmeleného cementom s rozprestretím a zhutnením, CBGM C 8/10 (C 6/8), po zhutnení hr. 180 mm	m2	148,000	13,60	2012,80
26	R	569731111.S	Spevnenie krajníc alebo komun. pre peších s rozpr. a zhutnením, kamenivom drveným hr. 100 mm	m2	62,800	4,81	302,07
27	R	596911141.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 60 mm pre peších do 50 m2	m2	315,000	17,26	5436,90
28	592	592460010600.S	Dlažba betónová, rozmer 200x100x60 mm	m2	324,450	8,44	2738,36
29	R	596911161.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby komunikácií pre peších hr. 80 mm pre peších do 50 m2	m2	148,000	17,85	2641,80
30	592	592460012000.S	Dlažba betónová bezškárová, rozmer 200x100x80 mm	m2	152,440	10,43	1589,95
31	R	596911221.S	Kladenie betónovej zámkovej dlažby pozemných komunikácií hr. 80 mm pre peších do 50 m2	m2	15,125	18,33	277,24
32	592	592460020400.S	Prídlažba betónová, rozmer 500x250x80 mm	ks	123,420	2,76	340,64
33	R	596911331.S	Kladenie dlažby pre nevidiacich hr. 60 mm do lôžka z kameniva ťaženého s vyplnením škár	m2	6,000	18,59	111,54
34	592	592460006900	Dlažba betónová PREMAC Dlažba betónová pre nevidiacich drážková, rozmer 200x200x60 mm, červená	m2	1,648	19,98	32,93
35	592	592460006800	Dlažba betónová PREMAC Dlažba betónová pre nevidiacich, nopková, rozmer 200x200x60 mm, červená	m2	4,532	19,98	90,55
36	R	596911391.S	Dopíľovanie betónovej zámkovej dlažby hr. do 60 mm	m	200,000	1,35	270,00

## ZADANIE

Stavba: Výstavba chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany

Objekt: SO 01 Chodník a úprava komunikácie

Objednávateľ: Obec Doľany

Zhotoviteľ: CS, s.r.o.. Strojárska 5487 917 02 Trnava

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 21.2.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
37	R	596911392.S	Dopiľovanie betónovej zámkovej dlažby hr. nad 60 mm	m	60,000	2,25	135,00

**9                      Ostatné konštrukcie a práce-búranie                      18651,56**

38	R	914001111.S	Osadenie a montáž cestnej zvislej dopravnej značky na stĺpik, stĺp, konzolu alebo objekt	ks	2,000	35,52	71,04
39	404	404410176128	Návesť ZDZ 325-10 "Priechod pre chodcov (informačná značka, umiestnenie vpravo)", Zn lisovaná, V2-750x750 mm, RA3, P3, E2, SP1	ks	2,000	97,68	195,36
40	R	914501121.S	Montáž stĺpika zvislej dopravnej značky dĺžky do 3,5 m do betónového základu	ks	2,000	35,52	71,04
41	404	404490008400.S	Stĺpik Zn, d 60 mm/1 bm, pre dopravné značky	ks	8,000	31,08	248,64
42	R	914811pc	Dočasné dopravné značenie - osadenie + prenájom + demontáž (vid. výkres č.6 )	kpl	1,000	619,38	619,38
43	R	915721212.S	Vodorovné dopravné značenie striekané farbou prechodov pre chodcov, šípky, symboly a pod., biela retroreflexná	m2	19,500	31,08	606,06
44	R	915791112.S	Predznačenie pre vodorovné značenie striekané farbou alebo vykonávané z náterových hmôt	m2	19,500	0,24	4,68
45	R	916362113.S	Osadenie cestného obrubníka betónového stojateho do lôžka z betónu prostého tr. C 20/25 s bočnou oporou	m	190,500	19,59	3731,90
46	592	592170001000.S	Obrubník cestný, lxšxv 1000x150x260 mm	ks	192,405	5,46	1050,53
47	R	916561112.S	Osadenie záhonového alebo parkového obrubníka betón., do lôžka z bet. pros. tr. C 16/20 s bočnou oporou	m	385,500	19,59	7551,95
48	592	592170001800.S	Obrubník parkový, lxšxv 1000x50x200 mm, prírodný	ks	389,355	1,83	712,52
49	R	919726564.S	Tesnenie dilatačných škár zálievkou za studena pre komôrku bez tesniaceho profilu š. 20 mm hl. 40 mm	m	130,000	4,33	562,90
50	R	919735112.S	Rezanie existujúceho asfaltového krytu alebo podkladu hĺbky nad 50 do 100 mm	m	130,000	4,44	577,20
51	R	966008112.S	Búranie rúrového priepustu, z rúr DN 300 do 500 mm, -0,98000t	m	12,000	79,37	952,44
52	R	97601611r	Vybúranie žľabov	m	5,000	37,73	188,65
53	R	979081111.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku do 1 km	t	54,277	9,93	538,97
54	R	979081121.S	Odvoz sutiny a vybúraných hmôt na skládku za každý ďalší 1 km	t	488,493	0,12	58,62
55	R	979082111.S	Vnútrostavenisková doprava sutiny a vybúraných hmôt do 10 m	t	54,277	3,60	195,40
56	R	979087212.S	Nakladanie na dopravné prostriedky pre vodorovnú dopravu sutiny	t	54,277	5,39	292,55
57	R	979089012.S	Poplatok za skládku - betón, tehly, dlaždice (17 01) ostatné	t	54,277	7,77	421,73

# ZADANIE

Stavba: Výstavba chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany  
Objekt: SO 01 Chodník a úprava komunikácie

Objednávateľ: Obec Doľany

Zhotoviteľ: CS, s.r.o.. Strojárska 5487 917 02 Trnava

Spracoval:

Miesto:

Dátum: 21.2.2025

Č.	KCN	Kód položky	Popis	MJ	Množstvo celkom	Cena jednotková	Cena celkom
<b>99</b>			<b>Presun hmôt HSV</b>				846,10
58	R	998223011.S	Presun hmôt pre pozemné komunikácie s krytom dláždeným (822 2.3, 822 5.3) akejkoľvek dĺžky objektu	t	769,181	1,10	846,10
<b>PSV</b>			<b>Práce a dodávky PSV</b>				244,40
<b>767</b>			<b>Konštrukcie doplnkové kovové</b>				244,40
59	R	767914830.S	Demontáž oplotenia na oceľové stĺpiky, výšky nad 1 do 2 m, -0,00900t	m	59,320	4,12	244,40
<b>VRN</b>			<b>Investičné náklady neobsiahnuté v cenách</b>				827,92
60	R	000300016.S	Geodetické práce - vykonávané pred výstavbou určenie vytyčovacej siete, vytýčenie staveniska, staveb. objektu	eur	1,000	399,60	399,60
61	R	000400022.S	Projektové práce - stavebná časť (stavebné objekty vrátane ich technického vybavenia). náklady na dokumentáciu skutočného zhotovenia stavby	eur	1,000	428,32	428,32

**Celkom**

**56 803,40 €**

CS, s.r.o.  
Strojárska  
100 419 001  
Trnava 2025



Príloha 4



CS, s.r.o., Strojársená 5487, 917 02 Trnava  
Tel: 033/29 33 290, Fax: 033/29 33 291  
www.csst.sk / csst@csst.sk



## VYHLÁSENIE ZHOTOVITEĽA

CS, s.r.o., Strojársená 5487, 917 02 Trnava týmto vyhlasuje, že stavbu: „Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd Doľany – ulica do Dlhej“ zrealizuje vlastnými kapacitami.

v Trnave, dňa

25. 02. 2025

Ing. Igor Baďura  
konateľ

CS

Strojársená

917 02

podpis

Bankové spojenie:  
VUB, a.s.  
Číslo účtu: 2440132356/0200  
IBAN: SK150200000002440132356  
BIC: SUBASKBX

Identifikačné údaje:  
IČO: 44101937  
DIČ: 2022578954  
IČ DPH: SK2022578954

CS, s.r.o. zapísaná v OR  
vedenom na OS Trnava  
odd. Sro, vl. č.: 21753/T