

DOHODA O UKONČENÍ ZMLUVY O DIELO

na predmet zmluvy „**Kompletná rekonštrukcia objektu Základnej školy v obci Doľany**“

uzavretá podľa § 585 a nasl. Občianskeho zákonníka a § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka
(ďalej len „Dohoda“)

Článok I.

Zmluvné strany

1. Objednávateľ

Obec Doľany

Sídlo: Doľany 169, 900 88 Doľany

IČO: 00304727

DIČ: 2020662072

Zastúpená: Mgr. Katarína Guldanová, starostka obce

(ďalej len „Objednávateľ“)

2. Zhotoviteľ

Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p.

Sídlo: Banská Belá 501, 966 15

IČO: 53 495 373

DIČ: 2121382175

IČ DPH: SK2121382175

Zastúpený: Mgr.et Mgr. . Lukáš Mlynárik, MBA,LLM - konateľ

(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Objednávateľ a Zhotoviteľ spolu ďalej len „Zmluvné strany“.

Článok II.

Východiská

1. Zmluvné strany uzavreli dňa 29.5.2025 Zmluvu o dielo na zhotovenie stavby „Kompletná rekonštrukcia objektu Základnej školy v obci Doľany“ (ďalej len „Zmluva“).
2. Zmluva bola riadne zverejnená v Centrálnom registri zmlúv, a nadobudla účinnosť podľa čl. 15 Zmluvy.
3. Po zverejnení Zmluvy a následnom preskúmaní jej zmluvných podmienok, súvisiacich okolností a procesných náležitostí Zmluvné strany konštatujú, že existujú dôvody, že Zmluva trpí nedostatkami, ktoré môžu zakladať jej neplatnosť, resp. znemožňujú jej ďalšie plnenie v súlade s požiadavkou právnej istoty.
4. Zmluvné strany sa po vzájomnom prerokovaní a po zvážení všetkých okolností dohodli na ukončení Zmluvy formou tejto Dohody.

Článok III.

Ukončenie Zmluvy

1. Zmluvné strany sa v súlade s § 585 Občianskeho zákonníka dohodli na ukončení Zmluvy o dielo, a to ku dňu podpisu tejto Dohody.
2. Ukončením Zmluvy zanikajú všetky práva a povinnosti Zmluvných strán vzniknuté zo Zmluvy, ako keby Zmluva od počiatku nebola uzavretá, pokiaľ v tejto Dohode nie je uvedené inak.
3. Zmluvné strany výslovne vyhlasujú, že Zmluvu nie je možné ďalej plniť z právnych dôvodov, a preto jej ukončenie dohodou predstavuje právne najčistejší postup v záujme oboch strán.

Článok IV.

Vysporiadanie vzťahov

1. Zmluvné strany vyhlasujú, že ku dňu uzavretia tejto Dohody nemajú voči sebe žiadne nevysporiadané peňažné ani nepeňažné nároky, a že z uzavretia, existencie ani ukončenia Zmluvy im nevznikajú žiadne ďalšie práva alebo povinnosti.
2. Zhotoviteľ vyhlasuje, že nepožaduje žiadnu úhradu za akékoľvek prípadné čiastkové úkony vykonané pred podpisom tejto Dohody.
3. Objednávateľ vyhlasuje, že voči Zhotoviteľovi neuplatní žiadne sankcie, náhrady škody ani iné nároky podľa Zmluvy alebo právnych predpisov.
4. Zmluvné strany sa vzdávajú akýchkoľvek budúcich nárokov, ktoré by mohli súvisieť s uzavretím, existenciou alebo ukončením Zmluvy.

Článok V.

Zverejnenie a účinnosť

1. Táto Dohoda podlieha povinnosti zverejnenia podľa zákona č. 211/2000 Z. z.
2. Dohoda nadobúda platnosť podpisom oboch Zmluvných strán a účinnosť dňom jej zverejnenia v Centrálnom registri zmlúv.

Článok VI.

Záverečné ustanovenia

1. Dohoda predstavuje úplnú dohodu Zmluvných strán o ukončení Zmluvy.
2. Dohoda je výsledkom skutočnej, slobodnej a vážnej vôle Zmluvných strán.
3. Zmluvné strany potvrdzujú, že si Dohodu prečítali, porozumeli jej obsahu a na znak súhlasu ju podpisujú.
4. Dohoda je vyhotovená v 2 rovnopisoch, z ktorých každá strana obdrží 1.

Objednávateľ:

V Dolanoch, dňa 14.11.2025

[Redacted signature]

Mgr. Katarína Guldánová



starostka obce Dolany

Zhotoviteľ:

dňa 14.11.2025

STAVEBNÝ SOCIÁLNY
PO [Redacted]

9 [Redacted]
.....IC [Redacted] 2175

Mgr. et Mgr. Lukáš Mlynárik, MBA,LLM

konateľ

Stavebný sociálny podnik s.r.o. – r.s.p.

