

ZÁMENNA ZMLUVA

uzatvorená medzi účastníkmi, ktorí sú spôsobilí na právne úkony podľa §611 a následne OZ

Účastník na strane A:

Obec Doľany

Doľany č.169, 900 88 Doľany

IČO: 00304727

DIČ: 2020662072

v zastúpení Jozef Mruškovič rod. Mruškovič – starosta obce, nar. 16.11.1958, r.č.

581116/6075, bytom Doľany 294, 900 88 Doľany, štát.prísl.SR

Účastník na strane B:

Ing. Mikuš Jozef. rod Mikuš, nar. 13.09.1963, r.č. 630913/6207

a manželka Mária Mikušová rod. Šuláková nar. 31.12.1962, r.č. 626231/6346

obaja bytom 900 89 Častá, Fándlyho 50, štát. prísl. SR

čl. 1

Účastník na strane A- Obec Doľany v zastúpení Jozef Mruškovič rod. Mruškovič je vlastníkom nehnuteľností:

v obci Dlhá k.ú. Dlhá zapísanej na:

parcely registra E

- LV č. 1265 p.č. 1512 Orná pôda vo výmere 8750 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1513 Trvalé trávne porasty vo výmere 8963 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1514 Zastavané plochy a nádvoría 284 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1516/20 Zastavané plochy a nádvoría 5949 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1521/3 Zastavané plochy a nádvoría 1451 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1524 Zastavané plochy a nádvoría 2985 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1531 Zastavané plochy a nádvoría 1986 m² v 1/1 vzhľadom k celku

čl. 2

Účastník na strane B- Ing. Mikuš Jozef rod. Mikuš a manželka Mária Mikušová rod. Šuláková sú bezpodielovými spoluvlastníkmi nehnuteľností:

v obci Doľany k.ú. Doľany zapísanej na:

parcely registra E

- LV č. 1369 p.č. 1358 Orná pôda vo výmere 6970 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1362/1 Orná pôda vo výmere 2568 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1275/2 Orná pôda vo výmere 3086 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1273/2 Orná pôda vo výmere 4158 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1503 Orná pôda vo výmere 820 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1504 Orná pôda v výmere 795 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 2069 Trvalé trávne porasty vo výmere 3755 m² v 1/1 vzhľadom k celku
- p.č. 1793/2 Orná pôda vo výmere 2733 m² v 1/1 vzhľadom k celku

p.č. 1371/1 Orná pôda vo výmere 2902 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1362/2 Orná pôda vo výmere 2568 m² v 1/1 vzhľadom k celku

čl. 3

Nehnutelnosti uvedené v čl. 1 tejto zmluvy zapísanej na:
v obci Dlhá k.ú. Dlhá zapísanej na:

parcely registra E

LV č. 1265 p.č. 1512 Orná pôda vo výmere 8750 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1513 Trvalé trávne porasty vo výmere 8963 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1514 Zastavané plochy a nádvoria 284 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1516/20 Zastavané plochy a nádvoria 5949 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1521/3 Zastavané plochy a nádvoria 1451 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1524 Zastavané plochy a nádvoria 2985 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1531 Zastavané plochy a nádvoria 1986 m² v 1/1 vzhľadom k celku
odovzdáva – zamieňa účastník na strane A – Obec Doľany v zastúpení Jozef Mruškovič rod.
Mruškovič v prospech účastníka na
strane B – Ing. Mikuš Jozef rod. Mikuš a manželka Mária Mikušová rod. Šuláková, do
bezpodielového spoluvlastníctva

Nehnutelnosti uvedené v čl. 2 tejto zmluvy zapísanej na:
v obci Doľany k.ú. Doľany zapísanej na:

parcely registra E

LV č. 1369 p.č. 1358 Orná pôda vo výmere 6970 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1362/1 Orná pôda vo výmere 2568 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1275/2 Orná pôda vo výmere 3086 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1273/2 Orná pôda vo výmere 4158 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1503 Orná pôda vo výmere 820 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1504 Orná pôda v výmere 795 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 2069 Trvalé trávne porasty vo výmere 3755 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1793/2 Orná pôda vo výmere 2733 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1371/1 Orná pôda vo výmere 2902 m² v 1/1 vzhľadom k celku
p.č. 1362/2 Orná pôda vo výmere 2568 m² v 1/1 vzhľadom k celku

odovzdáva – zamieňa účastník na strane B – Ing. Mikuš Jozef rod. Mikuš a manželka Mária
Mikušová rod. Šuláková v prospech účastníkov na strane A- Obec Doľany 900 Doľany 169

Zmluvné strany zamieňané nehnuteľnosti prijímajú do svojho vlastníctva, t.j. účastník na
strane A - Obec Doľany v zastúpení Jozef Mruškovič rod. Mruškovič do výlučného
vlastníctva a účastník na strane B – Ing. Mikuš Jozef rod. Mikuš a manželka Mária Mikušová
rod. Šuláková do bezpodielového spoluvlastníctva manželov.

Zmluvné strany vyhlasujú, že zámena sa uskutočňuje bez finančného vyrovnania.

čl. 4

Zmluvné strany berú na vedomie, že nadobudnú vlastnícke právo zamieňaných nehnuteľností
až povolením vkladu Správou katastra.

čl. 5

Kupujúci vyhlasujú, že stav nehnuteľnosti je im dobre známy a zamieňajú ich v stave, v akom sa nachádzajú.

čl. 6

Zámenná zmluva je vyhotovená v štyroch vyhotoveniach, dve sú určené pre Správu katastra a po jednom vyhotovení účastníkom zmluvy.

čl. 7

Zmluvné strany zmluvu prečítali, porozumeli jej obsahu, urobili ju slobodne a vážne, určite a zrozumiteľne a na znak súhlasu pripájajú svoje podpisy.

Dofany dňa 10.12.2012

Účastník na strane A:



Obec Dofany
V zastúpení Jozef Mruškovič

Účastník na strane B:

Ing. Mikuš Jozef

Mikušová Mária