



**Obec Dol'any**  
**900 88 Dol'any**

VZN č. 7/2023

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 30.08.2023

Zverejnené na internetovej adrese obce dňa: 30.08.2023

Schválené: 26.09.2023

Vyvesené na úradnej tabuli obce dňa: 27.09.2023

Zverejnené na internetovej adrese obce dňa: 27.09.2023

Obecné zastupiteľstvo obce Dol'any podľa § 11 ods. 4 písm. c) a g) zákona Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších prepisov a § 27 ods. 3 zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku (stavebný zákon) v znení neskorších predpisov vydáva toto:

**Všeobecne záväzné nariadenie obce Dol'any č. 7/2023**

ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce  
Dol'any, zmeny a doplnky č. 2/2020

§ 1

(1) Týmto všeobecne záväzným nariadením (ďalej len „VZN“) sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Dol'any, zmeny a doplnky č. 2/2020.

(2) Základné zásady usporiadania územia a limity jeho využitia, ktoré sú uvedené v záväzných regulatívoch funkčného a priestorového usporiadania územia a vymedzenie verejnoprospešných stavieb, sú záväznou časťou územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Dol'any, zmeny a doplnky č. 2/2020 a sú uvedené v prílohe č. 1.

(3) Záväzné regulatívy funkčného a priestorového usporiadania územia a limity jeho využitia, plochy a línie pre verejnoprospešné stavby sú vymedzené vo výkrese Schéma záväzných častí riešenia a verejnoprospešných stavieb, ktorý tvorí prílohu č. 2.

§ 2

Územnoplánovacia dokumentácia Územný plán obce Doľany, zmeny a doplnky č. 2/2020 podľa tohto nariadenia je uložená a možno do nej nahliadnuť na Obecnom úrade obce Doľany, na Okresnom úrade Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky a na Spoločnom stavebnom úrade v Budmericiach.

§ 3

1. Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch schválilo dňa 26.09.2023, Uznesením č. 8B/7/2023 VZN č. 7/2023 ktorým sa vyhlasuje záväzná časť územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Doľany, zmeny a doplnky č. 2/2020. VZN bolo vopred zverejnené na úradnej tabuli obce pred jeho prerokúvaním a po jeho schválení v súlade so zákonom č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.
2. Toto VZN nadobúda účinnosť dňom 11.10.2023.

V Doľanoch, 27.09.2023



Mgr. Katarína Guldanová, v.r.  
starostka

## **Dôvodová správa**

Návrh všeobecne záväzného nariadenia sa predkladá z dôvodu vyhlásenia záväznej časti územnoplánovacej dokumentácie Územný plán obce Doľany, zmeny a doplnky č. 2/2020 v zmysle súhlasného vyjadrenia Okresného úradu Bratislava, odbor výstavby a bytovej politiky zo dňa 1.8.2023.

Predkladá Mgr. Katarína Guldanová, starostka obce