

**Záznam zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany, konaného dňa
4.11.2014 o 18.30 hod. v zasadačke Obecného úradu Doľany**

- 1) Otvorenie- prítomných privítal starosta obce Jozef Mruškovič. Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny.
- 2) Určenie návrhovej komisie, overovateľov a zapisovateľky

Návrhová komisia: Pavol Vadovič
František Vrbinkovič
JUDr. Ida Konopová, Phd

Overovatelia zápisnice: Mgr. Stanislava Oravcová
Ing. Roman Mikovič

Zapisovateľka: Mária Vranková

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0

Prítomní poslanci jednohlasne schválili návrhovú komisiu, overovateľov zápisnice aj zapisovateľku.

Program schôdze podľa priloženej pozvánky doplnený o opravu bodu 4/ Žiadosť Jána Schwarza, Doľany 424 – odkúpenie parc.č. 607/8, 301/4 a 2143/9

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie o programe schôdze za: 7 zdržal sa: 0 proti: 0

Program zasadnutia aj s dodatkom bol jednohlasne schválený.

3/ Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ zastupiteľstva.
Predchádzajúce zasadnutie obecného zastupiteľstva sa konalo dňa 7.8.2014.
Na zasadnutí bolo uložené komisii výstavby a územného plánovania preveriť možnosť realizácie technického nájazdu pre kočíky a vozíčkárov do budovy kultúrneho domu.
Komisia výstavby a územného plánovania zistila, že je to možné urobiť ako nájazd pre kočíky. Termín realizácie – do konca roka.

OZ berie na vedomie informáciu o kontrole uznesení.

OZ berie na vedomie správu komisie výstavby a územného plánovania o riešení

4/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 607/8, 301/4 a 2143/9 – žiadateľ Ján Schwarz, Doľany č. 424

Pán Ján Schwarz žiada o odkúpenie pozemku parc.č. 607/8 o výmere 7 m² ostatné plochy, parc.č. 301/4 o výmere 166 m² orná pôda, parc.č. 2143/9 o výmere 62 m² trvalý trávnatý porast, kupovaná výmera spolu 235 m².

OZ navrhuje odpredaj uvedených pozemkov spolu vo výmere 235 m² v cene 9,30 € za m² v zmysle § 9 zákona č. 138/91 Z.z v znení neskorších predpisov.

OZ hlasuje za schválenie odpredaja obecných pozemkov parc.č. 607/8 ostatné plochy o výmere 7 m², parc.č. 301/4 orná pôda o výmere 166 m² a parc.č. 2143/9 trvalý trávnatý porast o výmere 62 m², spolu 235 m² za cenu 9,30 € za m² v zmysle § 9 zákona č. 138/91 Z.z. O majetku obcí v znení neskorších predpisov žiadateľovi Jánovi Schwarzovi, bytom Doľany 424.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ schvaľuje odpredaj obecných pozemkov- parcela registra „C“ parc.č. 607/8 ostatné plochy o výmere 7 m², oddelená z pôvodnej parcely č. 607/1 /LV č. 1246/, parcela registra „C“ parc.č. 301/4 orná pôda o výmere 166 m² oddelená z pôvodnej parcely 301 /LV č. 1246/a“ parcela registra „C“ parc.č. 2143/9 trvalý trávnatý porast o výmere 62 m² oddelená z pôvodnej parcely č. 2143/1 /LV č. 1246/ za cenu 9,30 € za m². Pozemky boli oddelené GP č.90/2014 vyhotovený Petrom Formankom, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálnym odborom pod č. G1 972/2014 dňa 9.9.2014
Predaj sa uskutočňuje v súlade s § 9a, odst. 8, písm. e/ zákona č. 138/91 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa-dlhodobé užívanie nehnuteľností, jestvujúceho oplotenia, zosúladenie skutkového a právneho vzťahu

5/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 605/76 – žiadateľka Karin Fialová. Pani Karin Fialová žiada o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 605/76 o výmere 203 m² zastavané plochy, ktorý bol geometrickým plánom č. 79/2014 oddelený z pôvodnej parcely číslo 605/5 zastavané plochy.

Obec Doľany má uvedený pôvodný pozemok na liste vlastníctva, ale prihlásil sa pán Ing. František Ješko, Doľany 364, ktorý predložil doklady, že uvedený pozemok kúpil kedysi jeho starý otec. Starosta konštatuje, že obec má k pozemku vlastnícke právo, ale z morálneho hľadiska by mala dať možnosť domnelým vlastníkom preukázať vlastnícky vzťah k pozemku. OZ dáva termín 15.12.2014 na preukázanie, že podali návrh na súde ohľadne vysporiadania vlastníctva k parcele.

Obec dá pani Karin Fialovej zatiaľ odpoveď, že je pochybnosť o vlastníctve, teda pozemok nie je možné zatiaľ odpredať, z tohto dôvodu bolo rokovanie o odpredaji odročené.

OZ navrhuje, aby bol tento bod odložený.

OZ hlasuje za odloženie bodu Žiadosť Karin Fialovej, Doľany 338 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 605/76 z dôvodu, že občan Ing. František Ješko, Doľany 364, podal ústnu námietku voči predmetnej kúpe a preto mu bolo uložené, aby v lehote do 31.12.2014 podal návrh na začatie konania vo veci dodatočného dedičského konania novoobjaveného majetku Okresnému súdu Bratislava III., o čom podá písomnú informáciu Obecnému úradu Doľany.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ odkladá prerokovanie Žiadosti Karin Fialovej, Doľany 338 o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 605/76 z dôvodu , že občan Ing. František Ješko, Doľany 364, podal ústnu námietku voči predmetnej kúpe a preto mu bolo uložené, aby v lehote do 31.12.2014 podal návrh na začatie konania vo veci dodatočného dedičského konania novoobjaveného majetku Okresnému súdu Bratislava III., o čom podá písomnú informáciu Obecnému úradu Doľany.

6/ Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku parc.č. 605/77 -žiadateľ Ing. Rudolf Zajíček, ZAEX, Doľany 193.

Firma ZAEX, Ing. Rudolf Zajíček, Doľany 193 žiada o odkúpenie obecného pozemku registra „C“ parc.č. 605/77 zastavané plochy o výmere 60 m², ktorý bol GP 28/2014 oddelený z pôvodnej parcely č. 605/5 zastavané plochy.

OZ navrhuje odpredať uvedený pozemok parc.č. 605/77 fi ZAEX Ing. Rudolf Zajíček, Doľany 193

Hlasovanie za odpredaj pozemku parc.č. 605/77 firme ZAEX Ing. Rudolf Zajíček v cene 9,30 € v zmysle § 9 zákona č. zákona č. 138/91 Z.z. O majetku obcí v znení neskorších predpisov.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ schvaľuje odpredaj pozemku registra „C“ parc.č. 605/77 – zast. plochy vo výmere 60 m², kat.územie Doľany, oddelenej GP č. 28/2014 vypracovaný firmou GeodetS s.r.o. Ing. Róbertom Sadloňom z pôvodnej parcely 605/3-zast.plochy /LV č. 1751/ v cene 9,30 EUR/m² v súlade s § 9a ods. 8 písm e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov .ako prípad hodný osobitného zreteľa – príľahlý pozemok k pozemku vo vlastníctve nadobúdateľa, ktorý ho dlhodobo užíva.

7/ Prevádzkový poriadok Multifunkčného ihriska Doľany – predkladá starosta obce. Návrh prevádzkového poriadku tvorí súčasť tejto zápisnice.

OZ navrhuje schváliť Prevádzkový poriadok Multifunkčného ihriska Doľany.

OZ hlasuje za schválenie Prevádzkového poriadku Multifunkčného ihriska Doľany.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8

zdržal sa: 0

proti: 0

OZ schvaľuje Prevádzkový poriadok Multifunkčného ihriska Doľany.

8/ Odpísanie pohľadávky za komunálny odpad – predkladá predseda komisie sociálno-finančnej a správy obecného majetku.

Obec Doľany eviduje pohľadávku za neuhradené poplatky za komunálny odpad za roky 2002 -2006 v sume 191,08 €. Neplatičom je Eliáš Bednarovský, Doľany 157. Všetky poplatky boli riadne vyrúbené aj upomínané. V roku 2009 obec upomínala nedoplatky aj cestou právnickej kancelárie. Poplatky neboli aj napriek tomu vyrovnané. Komisia sociálno-finančná a správy obecného majetku navrhuje uvedené pohľadávky odpísať, prípadne presunúť do podsúvahovej evidencie.

OZ zamietla odpísať pohľadávky za neuhradený komunálny odpad

OZ hlasuje o zamietnutí odpísania pohľadávky za neuhradené poplatky za komunálny odpad v sume 191,08 €, neplatič Eliáš Bednarovský, Doľany 157.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ zamietla odpísanie pohľadávky za neuhradené poplatky za komunálny odpad v sume 191,08 €, neplatič Eliáš Bednarovský, Doľany 157.

OZ poveruje starostu obce a obecný úrad, aby poslal pánovi Eliášovi Bednarovskému č.d. 157 posledný pokus o zmier a v prípade nezaplatenia postúpiť celú vec exekútorovi.

9/ Schválenie zostavenia rozpočtu pre rok 2015 a nasledujúce obdobia bez programovej štruktúry.

V roku 2013 bol schválený zákon 426/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy. Zákon 426/2013 umožňuje obciam do 2000 obyvateľov zostavovať od roku 2014 rozpočet obce bez programovej štruktúry.

OZ navrhuje schváliť zostavovanie rozpočtu obce Doľany na rok 2015 a nasledujúce roky bez programovej štruktúry.

OZ hlasuje v zmysle § 11 ods. 4, písm. b/ zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v náväznosti na zákon 426/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy za schválenie zostavenia a predkladania rozpočtu obce Doľany na rok 2015 a nasledujúce roky bez programovej štruktúry.

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schvaľuje v zmysle § 11 ods. 4, písm. b/ zákona 369/1990 Z.z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v náväznosti na zákon 426/2013 Z.z., ktorým sa dopĺňa zákon 583/2004 o rozpočtových pravidlách územnej samosprávy zostavenie a predkladanie rozpočtu obce Doľany na rok 2015 a nasledujúce roky bez programovej štruktúry.

10/ Rozpočtové opatrenie č. 3/2014 -predkladá predseda komisie sociálno-finančnej a správy obecného majetku. Návrh rozpočtového opatrenia č. 3/2014 je súčasťou tejto zápisnice.

Komisia sociálno-finančná a správy obecného majetku žiada obecné zastupiteľstvo, aby poverilo starostu obce podpísať rozpočtové opatrenie č. 4/2014 s tým, že suma príjmov a výdavkov nebude zmenená /presuny/.

OZ navrhuje schváliť rozpočtové opatrenie č. 3/2014

OZ hlasuje za schválenie predloženého rozpočtového opatrenia č. 3/2014

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 3/2014

OZ poveruje starostu obce podpísať rozpočtové opatrenie č. 4/2014 s tým, že suma rozpočtu na strane príjmov a výdavkov sa nezmení.

OZ hlasuje za rozpočtové opatrenie č. 4/2014

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 proti: 0 zdržal sa: 0

OZ schvaľuje rozpočtové opatrenie č. 4/2014.

11/ Rôzne

Starosta obce informuje, že neznámy páchatel' poškodil lipy vysadené pri Bielom kríži.

Starosta vec udal políciu. Obec zabezpečí vysadenie nových líp.

Starosta obce informuje, že pani JUDr. Ide Konopovej PhD. udelil Bratislavský samosprávny kraj čestný titul Kultúrno-osvetový pracovník roka 2014.

Starosta obce informuje, že dal návrh na Bratislavskom samosprávnom kraji na udelenie Ceny Samuela Zocha pánovi Rudolfovi Vrbinkovičovi st. za celoživotné zásluhy o šport v obci.

12/ Diskusia

Pani Zajíčková sa pýta, či by bol problém, aby v materskej škole spali všetky deti.

Starosta odpovedá, že vec preverí.

13/ Návrh na uznesenie. Uznesenie predkladá JUDr. Ida Konopová, PhD

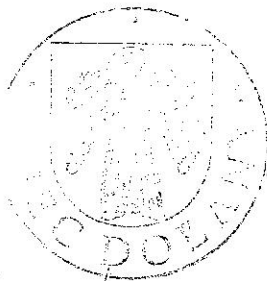
OZ hlasuje za prijatie uznesenia

Počet prítomných poslancov: 8

Hlasovanie: za: 8 zdržal sa: 0 proti: 0

OZ schvaľuje uznesenie č. 5/2014

14/ Ukončenie o 20.30 hod.



Jozef Mruškovič
starosta obce

Overovatelia:

Mgr. Stanislava Oravcová.....

Ing. Roman Mikovič.....
