

**Zápisnica z XV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany, konaného dňa 6.03.2025  
o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Doľany**

*1. Otvorenie zastupiteľstva, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice*

Prítomných privítala Mgr. Katarína Guldanová, starostka obce, a konštatuje, že zasadnutie OZ je zvolané v súlade s § 12 ods. 1 až 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“). Z rokovania OZ bude vyhotovený zvukový záznam s jeho zverejnením na webom sídle obce (<https://www.dolany.sk/samosprava/poslanci-obecneho-zastupitelstva/zapisnice-a-uznesenia-obecneho-zastupitelstva/>) a v podobe Zápisnice na úradnej tabuli obce Doľany. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte **7** poslancov, t. j. **nadpolovičnej väčšiny všetkých 9 poslancov** a je **uznášaniaschopné**. Zasadnutie OZ vedie starostka obce Mgr. Katarína Guldanová.

Prítomní – vid' podľa priloženej prezenčnej listiny.

Ako zapisovateľku navrhla starostka obce: Mgr. Lenku Franíkovú

A ako overovateľov navrhla poslancov: Mgr. Stanislavu Oravcovú a MVDr. Gabriela Miksu

OZ hlasuje o určení zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

**Uznesenie OZ Doľany č. 1/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** určenie:

Zapisovateľky: Mgr. Lenka Franíková

Overovateľov zápisnice: Mgr. Stanislava Oravcová a MVDr. Gabriel Miksa

*2. Schválenie návrhovej komisie*

Do návrhovej komisie starostka navrhla Mgr. Barboru Hrdličkovú, Patrika Mikoviča a Ing. Juraja Schwarza.

Starostka **žiada** návrhovú komisiu:

Sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

OZ hlasuje o schválení návrhovej komisie

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 2/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Mgr. Barbora Hrdličková, Patrik Mikovič a Ing. Juraj Schwarz.

### **3. Schválenie programu zasadnutia**

Program dnešného OZ bol riadne zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce, a to dňa 3.3.2025.

OZ hlasuje o pôvodnom programe OZ

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 3/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** program Obecného zastupiteľstva v Doľanoch konaného dňa 6.03.2025 v predloženom znení.

### **4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Poslancom bol zaslaný mail o kontrole uznesení z predošlých OZ dňa 4.3.2025. Starostka obce informuje prítomných o kontrole uznesení z predchádzajúceho OZ.

OZ hlasuje o kontrole uznesení z predošlých OZ

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 7            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 4/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Doľany.

#### **5. Interpelácie poslancov a otázky občanov.**

Nikto z prítomných nevzniesol žiadne pripomienky k programu Obecného zastupiteľstva Doľany. Pán Matej Polčic interpeluje otázkou, či má obec záujem o to, aby sa v spolupráci a pod záštitou OZ Spolok pre krajší život v obci Doľany zrealizovala revitalizácia arboréta na Kalvárii z výzvy environmentálneho fondu. Starostka a poslanci súhlasili.

#### **6. Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za rok 2024.**

Materiál k tomuto bodu bol poslancom zaslaný 4.3.2025 mailom. Hlavná kontrolórka obce informuje prítomných o tom, čo je obsahom správy.

OZ hlasuje o Správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za rok 2024

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 7            proti:            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal:-

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 5/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch po prerokovaní predloženej správy **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za rok 2024.

7. *Správa o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za I. polrok 2025.*

Materiál k tomuto bodu bol poslancom zaslaný 4.3.2025 mailom. Hlavná kontrolórka obce informuje prítomných o kontrole majetku. Kontrolórka podľa zákona kontroluje predaj majetku obce nad 20 000,00 Eur. Obec nemá takýto predaj, takže kontrola nepokračovala ďalej.

OZ hlasuje o Správe o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za I. polrok 2025

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

**Uznesenie OZ Doľany č. 6/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch po prerokovaní predloženej správy **berie na vedomie** Správu o kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany za I. polrok 2025 - Kontrola na základe zákona č. 137/2023 Z. z., ktorým sa mení a dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších prepisov a ktorým sa dopĺňa zákon Slovenskej národnej rady č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov čl. II v § 18f ods. 1 písm. i) je povinný vykonať za predchádzajúci kalendárny rok kontrolu prevodov nehnuteľného majetku obce, ktorého všeobecná hodnota majetku prevýšila 20 000 eur t. j. za rok 2024. Správa zaevidovaná na Obecnom úrade v Doľanoch dňa 31.01.2025 pod č. OcÚ – Do26/2025.

8. *Rozpočtové opatrenie obce Doľany č. 1/2025.*

Návrh Rozpočtového opatrenia bol poslancom zaslaný 4.3.2025. Toto Rozpočtové opatrenie sa týka potreby zakúpenia techniky na údržbu ciest a chodníkov v obci ako aj na manipuláciu s odpadom. Starostka obce informuje o vyhlásenej výzve z Environmentálneho fondu na získanie 15 000 Eur, do ktorej sa obec zapojila a spadá do nej aj malotraktor. Vyžiadali sme si cenové ponuky od 3 dodávateľov (PHZ okolo 35 tisíc). Kúpa malotraktora s kabínou, vykurovaním, vlečku na 1800 kg s trojsklápačom, nakladač s pevnou lopatou, rozmetadlo, radlica a zametač ciest.

OZ hlasuje o Rozpočtovom opatrení obce Doľany č. 1/2025

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 7                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

### **Uznesenie OZ Doľany č. 7/15/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch:

- a) **schvaľuje** čerpanie rezervného fondu na kúpu traktora s príslušenstvom v sume 35 000,00 eur.
- b) **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 1/2025.

### **9. Rôzne**

- *Triedenie odpadov za minulý rok, v roku 2024 je úroveň vytriedenia KO v obci 71,60 %. Za rok 2023 sme mali v obci úroveň vytriedenia odpadu 64,83 %.*

#### **18:20 prichádza poslankyňa Andrea Nemcová**

- *Starostka obce informuje o usporiadaní cestnej siete – prečíslovanie ciest, cesty III. triedy sa menia na cesty II. triedy – Správa ciest Ministerstva dopravy.*
- *Starostka informuje o Zmenách a doplnkoch Územného plánu obce Doľany č. 4/2024 - žiadosti boli zaslané na zapracovanie pani zhotoviteľke, ale z dôvodu nefunkčnosti Katastra nehnuteľností v okrese Pezinok a zo zdravotných dôvodov sa stretnutie s pani zhotoviteľkou ešte nekonalo, stretnutie naplánované na 11.3.2025.*
- *Starostka ďalej informuje o žiadosti obce o prevod majetku p.č. 1302/1 Slovenský pozemkový fond – obec žiadala o tento prevod ešte v roku 2023 a teraz nám poslali konečnú odpoveď, že nie je možný bezodplatný prevod z dôvodu, že nemáme na túto parcelu konkrétny projektový zámer, bezodplatný prevod by bol možný ak by obec chcela tento pozemok na infraštruktúru. Toho času je pozemok vedený ako stavebný pozemok, čiže bezodplatný prevod nie je možný (zmena ÚPO).*
- *Starostka informuje, že z dôvodu zmeny zákona o verejnom obstarávaní obec prijala Smernicu o verejnom obstarávaní účinnú od 1.3.2025 (zákazky do 10 000 eur môžu byť realizované bez prieskumu trhu).*
- *Starostka informuje o začatí prác na projekte „Vybudovanie chodníka a odvedenie dažďových vôd – ulica do Dlhej“ – súťaž cez systém IS EVO, štyri firmy predložili CP, najnižšia ponuka bola 68 868,18 eur; obec dostala dotáciu v minulom roku vo výške 30 000 eur; obec bude ešte žiadať financie cez Ministerstvo financií.*
- *Starostka informuje o ukončených prácach na multifunkčnom ihrisku – 96 000 eur aj s prácami naviac (podľa svetlotechnického posudku bolo nutné pridať sa dva stožiare s osvetlením, zároveň bolo nutné preložiť rozvodnú skriňu (nebolo súčasťou PD)). Obec chce dobudovať priestranstvo pred MI (pingpongové stoly a petangové ihrisko, skladové priestory, toalety – podané žiadosti o dotácie).*

- *Starostka informuje o nástupe novej riaditeľky do MŠ od 1.3.2025 – zmeny v MŠ – oddelené toalety, doplnia sa zrkadlá.*
- *Informovanie starostky o podaných žiadostiach o dotácie: strecha na Palkovičovom dome (max. 15 000), obrazy na Kalvárie (max. 8 000), dobudovanie MI (žiadali sme o 3 000 a 4 000), vybudovanie chodníka (max. 10 000)*
- *Výmena strechy na Palkovičovom dome – starostka informuje, že strechu bude opravovať firma RooFe z Dolian (boli oslovené 4 firmy), tri podali cenové ponuky.*
- *Starostka informuje o kanalizácii a ČOV – prípravy na stavebné povolenie neustále prebiehajú. Predpokladané odovzdanie PD do mesiaca. Zhotoviteľ rokuje s BVS o technológiách na ČOV*
- *Nová zastávka pri kostole – zhotovená z „mája“, realizovaná firmou RooFe z Dolian.*
- *Starostka informuje o výstavbe toaliet pri kostole – budú sa budovať v najbližších dňoch.*
- *Starostka ďalej informuje, že je potrebné dať opraviť nefunkčné vpusty na Agátovej (Podvornej) ulici, oprava prevalených ciest v obci.*
- *Rekonštrukcia ZŠ Dol'any – starostka informuje, že práve prebieha VO. Rekonštrukcia ZŠ by mala trvať cca 13 mesiacov.*
- *Starostka informuje o výške finančných prostriedkov na účtoch a o plánovaných výdavkoch na projekty.*
- *Plánované organizačné stretnutie „Dolaňákov“ 13.3.2025, podpora sľúbená z MAS a Mikroregiónu ČK – MAS a BSK prisľúbili podporu aj pre akciu dôchodcov „Cimbalovka – pofašiangové stretnutie“*
- *Starostka ďalej informuje o blížiacich sa podujatiach v obci.*

## **10. Záver**

Ukončenie zasadnutia o 19:05

Overovatelia zápisnice:

.....  
Mgr. Stanislava Oravcová, v.r.

.....  
MVDr. Gabriel Miksa, v.r.

.....  
Mgr. Katarína Guldanová, v.r.  
starostka obce