

**Uznesenia zo IV. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dol'any konaného dňa 30.08.2022  
o 18.00 hod. v zasadačke Obecného úradu Dol'any**

**A: OZ berie na vedomie:**

**Uznesenie OZ Dol'any č. 4/IV/2022:**

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dol'any konaného dňa 23.06.2022.

**B: OZ schvaľuje:**

**Uznesenie OZ Dol'any č. 1/IV/2022:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

Návrhová komisia: JUDr. Jan Demovič  
PhDr. Peter Marianyi  
Drahomír Jakuš

Overovatelia zápisnice: Mgr. Stanislava Oravcová  
Peter Vizváry

Zapisovateľ/ka: Mgr. Lenka Franíková

**Uznesenie OZ Dol'any č. 2/IV/2022:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia OZ Dol'any tak, ako bol uvedený v pozvánke.

**Uznesenie OZ Dol'any č. 5/IV/2022:**

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zmenu a doplnenie uznesenia č. 9/A/III/2022 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dol'any konaného 23.06.2022 trojpätinovou väčšinou všetkých poslancov nasledovne:**

Obecné zastupiteľstvo Dol'any na základe ustanovenia § 9a ods.8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov **schvaľuje** spôsob prevodu majetku Obce Dol'any formou **zámeny** takto:

- novovzniknutý pozemok registra C-KN parcelné číslo 605/88 o výmere 60 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Dol'any, ktorý vznikol oddelením z pozemku registra E-KN parcelné číslo 605/3 o výmere 20 252 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Dol'any na základe Geometrického plánu č. 19/2022 z 12. mája 2022 vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vladimír Kováč, úradne oprávnený zememerač, sídlo Kuzmányho 7/A, 900 01 Modra, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, 23. mája 2022 pod č. G1 365/2022 a
- novovzniknutý pozemok registra C-KN parcelné číslo 605/87 o výmere 90 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Dol'any, ktorý vznikol oddelením z pozemku registra E-KN parcelné číslo 605/3 o výmere 20 252 m<sup>2</sup>, zastavaná plocha a nádvorie v k. ú. Dol'any na základe



Geometrického plánu č. 19/2022 z 12. mája 2022 vyhotovený vyhotoviteľom Ing. Vladimír Kováč, úradne oprávnený zememerač, sídlo Kuzmányho 7/A, 900 01 Modra, overený Okresným úradom Pezinok, katastrálny odbor, 23. mája 2022 pod č. G1 365/2022

za pozemok registra E-KN parcelné číslo 379, o výmere 90 m<sup>2</sup>, záhrada v k. ú. Doľany v podielovom spoluvlastníctve Ing. Rudolfa Zajíčka (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 k celku) a Zuzany Zajíčkovej (spoluvlastnícky podiel o veľkosti 1/2 k celku), obaja bytom Doľany 193, 900 88 Doľany (ďalej len „nadobúdatelia“), s povinnosťou nadobúdateľov zaplatiť obci Doľany finančné vyrovnanie za rozdiel vo výmere zamieňaných pozemkov vo výške 11,73 EUR / m<sup>2</sup> x 60 m<sup>2</sup>, čo predstavuje výslednú sumu 703,80 EUR v zmysle Znaleckého posudku č. 0122/2022 zo dňa 07.06.2022, ktorý vypracoval súdny znalec JUDr. Ing. Marián Raiter.

Obecné zastupiteľstvo Doľany schvaľuje vyššie uvedený a konkrétne špecifikovaný prevod majetku obce Doľany určeným nadobúdateľom, a to z **dôvodu hodného osobitného zreteľa**, ktorým je nevyhnutnosť vytvorenia prístupu k nehnuteľnostiam vo vlastníctve spoločnosti ZAEX, s. r. o., so sídlom 322 Doľany 900 88, IČO: 52 560 040, v ktorej sú **nadobúdatelia spoločníkmi**.

Toto uznesenie bolo prijaté **trojpätinovou (3/5) väčšinou všetkých poslancov** Obecného zastupiteľstva Doľany z dôvodu hodného osobitného zreteľa podľa ustanovenia § 9a ods. 8 písm. e) zákona č. 138/1991 Zb. o majetku obcí v znení neskorších predpisov.

#### **C: OZ neschvaľuje:**

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 3/IV/2022:**

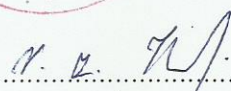
Obecné zastupiteľstvo **neschvaľuje** zmenu, resp. doplnenie pôvodného programu zasadnutia OZ Doľany z dôvodu, že takýto návrh nebol zo strany poslancov OZ podaný.

Overovatelia zápisnice:

  
Peter Vizváry

  
Mgr. Stanislava Oravcová



  
Jozef Mruškovič  
starosta obce, v.z.  
JUDr. Ida Konopová, PhD.  
zástupkyňa starostu obce