

## **Zápisnica z XXI. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany, konaného dňa 04.12.2025**

### **o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Doľany**

#### *1. Otvorenie zastupiteľstva, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice*

Prítomných privítala Mgr. Katarína Guldanová, starostka obce konštatuje, že zasadnutie OZ je zvolané v súlade s § 12 ods. 1 až 3 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“). Z rokovania OZ bude vyhotovený zvukový záznam s jeho zverejnením na webom sídle obce (<https://www.dolany.sk/samosprava/poslanci-obecneho-zastupitelstva/zapisnice-a-uznesenia-obecneho-zastupitelstva/>) a v podobe Zápisnice na úradnej tabuli obce Doľany. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte **6** poslancov, t. j. **nadpolovičnej väčšiny všetkých 9 poslancov** a je **uznášaniaschopné**.

Zasadnutie OZ vedie starostka obce Mgr. Katarína Guldanová, ktorá ospravedlnila poslankyňu Hrdličkovú (poslankyňa splnomocnila poslanca Mikoviča vo veci účasti a hlasovania vo všetkých bodoch) a poslanca Lávečku, ktorí sa nemohli zúčastniť na dnešnom OZ.

Prítomní – vid' podľa priloženej prezenčnej listiny.

Ako zapisovateľku navrhla starostka obce: Mgr. Lenku Franíkovú

A ako overovateľov navrhla poslancov: MVDr. Gabriela Miksu a Patrika Mikoviča

#### **Príchod poslankyne Milady Lechovičovej o 18:07**

OZ hlasuje o určení zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 1/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** určenie:

Zapisovateľky: Mgr. Lenka Franíková

Overovateľov zápisnice: MVDr. Gabriel Miksa a Patrik Mikovič

## 2. *Schválenie návrhovej komisie*

Do návrhovej komisie starostka navrhla Andreu Nemcovú, Ing. Juraja Schwarza, Ivana Zubaja.

Starostka **žiada** návrhovú komisiu:

Sledovať priebeh zasadnutia a predkladať k prerokúvaným bodom programu a k postupu rokovania návrhy uznesení.

OZ hlasuje o schválení návrhovej komisie

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

### **Uznesenie OZ Doľany č. 2/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** návrhovú komisiu v zložení: Andrea Nemcová, Ing. Juraj Schwarz a Ivan Zubaj.

## 3. *Schválenie programu zasadnutia*

Program dnešného OZ bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce, a to dňa 28.11.2025 a takisto bol zaslaný poslancom mailom.

OZ hlasuje o pôvodnom programe OZ

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

### **Uznesenie OZ Doľany č. 3/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** program Obecného zastupiteľstva v Doľanoch konaného dňa 4.12.2025 v predloženom znení.

Starostka: „*Chce niekto doplniť program? Navrhujem doplniť program o bod 15. Schválenie úhrady mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025 z dôvodu mimoriadneho členského pre Mikroregión Červený Kameň a pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu na organizovanie kultúrnych podujatí v obci.*“

OZ hlasuje o doplnení programu OZ o bod 15. Schválenie úhrady mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 4/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** doplnenie programu obecného zastupiteľstva v Doľanoch konaného dňa 4.12.2025 o nový bod 15. Schválenie úhrady mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025.

#### **4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ**

Starostka obce konštatuje, že poslancom bol zaslaný mail o kontrole uznesení dňa 28.11.2025, potom sa pýta poslancov, či má niekto ku kontrole uznesení pripomienky.

OZ hlasuje o kontrole uznesení z predošlých OZ

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:                    za: 8                    proti: 0                    zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 5/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** kontrolu uznesení z predchádzajúcich zasadnutí Obecného zastupiteľstva Doľany.

5. *Interpelácie poslancov a otázky občanov.*

Pani starostka sa pýta poslancov, či majú nejaké otázky týkajúce sa v obci.

Poslanec Zubaj sa pýta, či nie je nezmyselné, že najprv sa schváli program a až potom sa dopĺňa bod do programu, na čo mu starostka odpovedá, že je to v súlade s Rokovacím poriadkom. Hlavná kontrolórka vysvetlí prítomným, že keby sa neschválil pôvodný program, tak by sa nemohlo rokovať ďalej, čiže je to správny postup.

6. *Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany na I. polrok 2026.*

Starostka obce informuje, že tento návrh bol zaslaný poslancom mailom dňa 28.11.2025 a bol zverejnený na úradnej tabuli obce a na webovom sídle obce Doľany.

Hlavná kontrolórka: „*Táto kontrolná činnosť je zameraná na plnenie príjmov a čerpanie výdavkov z rozpočtu obce za obdobie roku 2024. Hlavný kontrolór je povinný do 60 dní po ukončení roka vykonať kontrolu za predchádzajúci rok prevodom nehnuteľného majetku, ktorého všeobecná hodnota prevýši sumu 20 000,00 Eur.*“

OZ hlasuje o návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany na I. polrok 2026

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 6/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce Doľany na I. polrok 2026.

7. *Schválenie uzatvorenia zmluvy s VÚB a.s. na termínovaný vklad.*

Starostka informuje: „*V tomto rozpočtovom roku sme zhodnotili finančné prostriedky vložením na termínovaný vklad sumou 3 580,00 Eur; preto sme opätovne začali komunikáciu s VÚB bankou, ktorá nám ponúkla možnosť zhodnotenia finančných prostriedkov, ktoré máme na účte viazaním na termínovanom vklade. Po zvážení potreby finančných prostriedkov z rezervného fondu na tento rok nám vychádza, že viazať môžeme 100 000,00 Eur/rok pri úrokovej sadzbe 2,45% . Tieto peniaze môžeme kedykoľvek uvoľniť v prípade potreby a bude*

*úročené len to, čo na termínovanom vklade zostane.“*

Starostka obce sa pýta prítomných, či má niekto pripomienky k tomuto bodu, ak nie, prosí návrhovú komisiu o prečítanie návrhu uznesenia.

OZ hlasuje o schválení uzatvorenia zmluvy s VÚB a.s. na termínovaný vklad

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 7/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** uzatvorenie zmluvy s VÚB a.s. na termínovaný vklad vo výške 100 000,00 Eur s dobou viazanosti na 12 mesiacov.

#### **8. Návrh VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.**

Starostka informuje: *„Dôvodom tohto návrhu je aktualizácia sadzby miestneho poplatku za komunálne odpady z dôvodu reálneho nárastu nákladov na zabezpečenie celého systému nakladania s komunálnym odpadom v obci. Kľúčové položky nákladov, ktoré zaznamenali najväčší nárast a vyvolali potrebu navýšenia poplatku, sú najmä: zber a likvidácia veľkoobjemového odpadu (nárast veľkoobjemového odpadu o niekoľko ton), nový poplatok zberných spoločností za zber textilného odpadu, zvýšené náklady na zber nebezpečného odpadu a nárast množstva odpadu z cintorína. Návrh VZN bol poslancom zaslaný 28.11.2025 a taktiež bol zverejnený na úradnej tabuli a na stránke obce. Navýšenie bude o štyri eurá na smetnú nádobu, poplatok za kg odpadu zostáva nezmenený.“*

Starostka prítomným oznámila, že vážením sa množstvo odpadu výrazne znížilo (2022- 190t, 2023 – 122t, 2024 – 93t a predpoklad na tento rok je 83t komunálneho odpadu).

OZ hlasuje o schválení VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 8/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** VZN č. 4/2025 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady s účinnosťou od 1.1.2026.

**9. Návrh VZN č. 5/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia.**

Starostka informuje: „Obec má od roku 2018 prijaté VZN o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia na základe preneseného výkonu štátnej správy. V zmysle zákona č. 190/2023 Z. z. o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia sa zavádza nový výpočet poplatku pre prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania ovzdušia, ktorí sú právnickými osobami alebo fyzickými osobami oprávnenými na podnikanie na území obce Doľany. Nový spôsob výpočtu poplatkov za znečisťovanie ovzdušia predstavuje zmeny v poplatkovej povinnosti prevádzkovateľov malých zdrojov znečisťovania s účinnosťou od 1.1.2024. Nová právna úprava má posilniť ekonomický tlak na znižovanie znečistenia a ochranu zdravia ľudí. Poplatky zaťažia právnické osoby a fyzické osoby – podnikateľov, ktorí prevádzkujú stacionárne zdroje znečisťovania ovzdušia, t.j. akékoľvek technologické celky, sklady, stavby alebo činnosti, ktoré znečisťujú ovzdušie. Bežných obyvateľov (fyzické osoby nepodnikateľov), ktorí vykurujú svoje rodinné domy, sa táto poplatková povinnosť netýka.“

OZ hlasuje o schválení VZN č. 5/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 9/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** VZN č. 5/2025 o poplatkoch za znečisťovanie ovzdušia s účinnosťou od 1.1.2026.

**10. Schválenie nových poplatkov za prenájom miestností Kultúrneho domu Juraja Fándlyho v Doľanoch, za prenájom vonkajšieho priestoru domu Juraja Palkoviča č. 24 v Doľanoch a ostatných poplatkoch spojených s poskytovaním služieb Obecného úradu v Doľanoch.**

Starostka informuje, že návrh poplatkov bol prerokovaný na pracovnej porade opätovne dňa 2.12.2025 a zároveň bol zaslaný poslancom. „Poplatky oproti iným obciam má obec neprimerane nízke a náklady vysoké, nejedná sa len o energie (ktoré si zdieľa prenajímateľ okrem plynu sám), ale ide najmä o zvýšené poplatky napr. za vytiahnutie žumpy, čo predstavuje po jednej akcii vyššie náklady ako sú príjmy, čo zaťažuje rozpočet obce.“

OZ hlasuje o schválení nových poplatkoch Obecného úradu v Doľanoch

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 10/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** nové poplatky za prenájom miestností Kultúrneho domu Juraja Fándlyho v Doľanoch, za prenájom vonkajšieho priestoru domu Juraja Palkoviča č. 24 v Doľanoch a ostatných poplatkoch spojených s poskytovaním služieb Obecného úradu v Doľanoch s účinnosťou od 1.1.2026.

**11. Schválenie žiadostí o dotáciu z rozpočtu obce Doľany na rok 2026.**

Starostka oznamuje prítomným: „V stanovenej lehote (do 30.10.) bolo doručených šesť žiadostí o dotáciu: FK Cinemax Doľany, DH Doľančanka, KST Doľany, Jednota dôchodcov Doľany, nezisková organizácia CLAUDIANUM a jedna žiadosť prišla z neziskovej organizácie PERENNIS, ktorá sa týka sociálnych služieb, ale od 1.1.2026 je nová právna úprava Zákona o sociálnych službách, ktorá dáva povinnosť spolufinancovať verejné zariadenia vyšším územným celkom. Doteraz sme museli podporovať tieto neziskové organizácie, ktoré majú umiestnených našich občanov minimálne v sume 100 Eur mesačne, čo sme aj robili, ale táto povinnosť od 1.1.2026 spadá pod vyššie územné celky.

Predtým ako prideme k prečítaniu uznesení o sumách, ktorými obec podporí jednotlivé spolky a organizácie, dovoľte mi pár slov:

*Snahou obce je podporovať všetky aktivity ktoré slúžia pre obyvateľov obce, či už ide o dôchodcov, športovcov, turistov, alebo iné záujmové organizácie. Žiaľ konsolidačný balík opatrení našej vlády sa dotkol a je citelný aj v našej obci. Nemožno nespomenúť finančné zaťaženie už v tomto roku navýšením DPH, od čoho sa odrazilo aj výrazné zvýšenie plánovaných výdavkov obce. Ďalším zatažujúcim faktorom je fakt, zníženia podielových daní na vykrytie preneseného výkonu obce na MŠ a ZŠ. Normatívne prostriedky určené podľa počtu žiakov nám nevykryvajú výdavky ani na mzdy školských zamestnancov (- 20 tisíc Eur), to že musíme v objektoch kúriť a svietiť a samozrejme aj chod a opravy nie sú zanedbateľným výdavkom obce. Žiaľ plány obce nám brzdi naša vláda, ktorá svojimi rozhodnutiami zatažuje najmä samosprávy. Poznám jediný možný spôsob ako získať financie, ktorými by sme mohli vykryvať vaše požiadavky a tým sú navýšené poplatky na dane, prijatie tak náročných rozhodnutí, ktoré by zatažilo všetkých obyvateľov. Naozaj dôsledne sme zvažovali všetky možnosti, aby sme vás (žiadateľov) mohli podporiť. Vyhovieť veľkorysejším spôsobom všetkým žiadateľom, by bolo možné jedine výrazným navýšením daním, prijatím nových poplatkov, presne tak ako to robia okolité obce. My sme však prihliadali na všetkých našich obyvateľov a tieto opatrenia sme v tomto roku neprijali. A preto žiaľ budú musieť jednotlivé spolky a organizácie musieť rovnako zápasiť so získaním financií ako samospráva.“*

OZ hlasuje o jednotlivých žiadostiach o dotáciu na rok 2026 z rozpočtu obce Doľany

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 11A/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2026 žiadateľovi FK Cinemax Doľany vo výške 4 000,00 Eur.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 11B/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2026 žiadateľovi DH Doľančanka vo výške 200,00 Eur.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 11C/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2026 žiadateľovi KST Doľany vo výške 300,00 Eur a ďalších 150,00 Eur na občerstvenie turistov z družobnej obce Bolatice v rámci turistickej akcie Turistika pre všetkých.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 11D/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2026 žiadateľovi Jednota dôchodcov Doľany vo výške 300,00 Eur.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 11E/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** poskytnutie dotácie na rok 2026 žiadateľovi CLAUDIANUM n.o. vo výške 100,00 Eur.

**12. Súhlas so zaradením obce Doľany do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva OZ Malokarpatský región v rámci realizácie Strategického plánu SPP 2023 – 2027.**

Starostka informuje, že z tohto občianskeho združenia sme získali viac ako 88 000,00 Eur na rekonštrukciu multifunkčného ihriska. „Začína sa nové programové obdobie, ak sa chceme zapojiť do výziev a opätovne získať financie, musíme byť ich súčasťou. Preto podľa Výzvy PPA 3/SP/2025-77.1 musí byť súčasťou žiadosti o udelenie štatútu MAS uznesenie obecného zastupiteľstva každej obce vyjadrujúce súhlas so zaradením do členstva a územia verejno-súkromného partnerstva. Uznášaním sa na tomto uznesení obec Doľany formálne potvrdzuje svoju účasť v OZ Malokarpatský región pre programové obdobie Strategického plánu SPP 2023 – 2027.“

OZ hlasuje o zaradení obce Doľany do územia a členstva OZ Malokarpatský región

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

**Uznesenie OZ Doľany č. 12/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch v zmysle Výzvy PPA č. 3/SP/2025-77.1 „LEADER“ **vyjadruje súhlas** so zaradením obce Doľany do územia a členstva verejno-súkromného partnerstva OZ Malokarpatský región, ktoré sa uchádza o udelenie štatútu Miestnej akčnej skupiny v rámci realizácia Strategického plánu spoločnej poľnohospodárskej politiky 2023 – 2027. Toto uznesenie sa prijíma výlučne na účely preukázania splnenia požiadavky formovania územia verejno-súkromného partnerstva podľa Výzvy PPA č. 3/SP/2025-77.1 a potvrdzuje trvajúci súhlas obce/mesta so svojím členstvom v OZ Malokarpatský región v zmysle jeho stanov.

**13. Schválenie podmienok k návrhu Územného plánu obce Doľany, zmeny a doplnky č. 5/2025.**

Starostka informuje prítomných: „Dňa 29.10.2025 sa na Obecnom úrade konalo zasadnutie k prerokovaniu Územného plánu obce, zmeny a doplnky č. 5/2025, na ktorom sa zúčastnila Komisia životného prostredia a územného plánovania s Pavlom Tichým (žiadateľom). Zo záverov tejto komisie a na základe ďalšieho pracovného stretnutia s poslancami vyplývajú podmienky a pripomienky, v zmysle ktorých je potrebné postupovať pri spracovaní ZaD č.

5/2025.“

OZ hlasuje o podmienkach a pripomienkach k ÚPO ZaD č. 5/2025

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

### **Uznesenie OZ Doľany č. 13/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch, na základe ustanovenia § 11 ods. 4 písm. c) zákona SNR č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov v spojení s § 40a zákona č. 200/2022 Z. z. o územnom plánovaní a § 31 zákona č. 75/1976 Zb. z o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov, **stanovuje** v procese prerokovania Zmien a doplnkov územného plánu č. 5/2025 nasledovné podmienky:

1. Predloženie urbanistickej štúdie na lokalitu bývania riešenú v Zmenách a doplnkoch územného plánu č. 5/2025, ktorá musí detailne riešiť zástavbu, parceláciu a umiestnenie infraštruktúry. Štúdia bude následne schválená uznesením obecného zastupiteľstva, musí spĺňať podmienky stanovené obecným zastupiteľstvom v procese tvorby tejto štúdie a stane sa (jej obsah) súčasťou návrhu územnoplánovacej dokumentácie (Zmeny a doplnky územného plánu č. 5/2025),
2. Predloženie precízneho definovania a technicky špecifikovaného spôsobu napojenia danej lokality na existujúcu dopravnú komunikáciu. Daný spôsob napojenia sa bude realizovať parcele reg. "C" č. 608/1 a parcele reg. "E" č. 2552, v k. ú. Doľany v zmysle STN o pozemných komunikáciách a musí predstavovať dopravné riešenie, ktoré bude akceptované na príslušnom dopravnom inšpektoráte. Predĺžený návrh zároveň musí predpokladať a navrhovať zmenu v parametroch komunikácie z parametru 7,5/30 na parameter 5,5/30. Výsledná podoba návrhu dopravného napojenia bude schválená uznesením obecného zastupiteľstva,
3. Predloženie návrhu spôsobu a miesta napojenia predmetnej lokality na verejný vodovod, kde obec Doľany nesúhlasí s napojením a vedením prípojky cez teleso cesty, ktorá je umiestnená na parcele reg. "C" č. 608/1 a parcele reg. "E" č. 2552, k. ú. Doľany. Pre tento účel sa musí preveriť taktiež kapacita verejného vodovodu z pohľadu tejto novej lokality

a jej požiadaviek. Výsledná podoba návrhu napojenia na verejný vodovod bude schválená uznesením obecného zastupiteľstva,

4. Všetky náklady na realizáciu podmienok uvedených v tomto uznesení bude znášať developer (stavebník), ktorý danú lokalitu vlastní alebo na nej bude realizovať podmienky definované týmto uznesením.

#### **14. Schválenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce Doľany.**

*Starostka uvádza: „Návrh na vyplatenie odmeny vo výške 600 Eur. Nakoľko hlavná kontrolórka vykonáva činnosti aj nad rámec svojho úväzku, je barličkou pre našu samosprávu, nielenže prísny okom kontroluje činnosti a správne hospodárenie v súlade so zákonom o rozpočtových pravidlách samosprávy, ale častokrát je nám nápomocná pri dôležitých rozhodnutiach, tak aby bol dodržaný zákon a aby sme nič neporušili.“*

Zároveň starostka obce poďakovala hlavnej kontrolórke za jej pomoc počas celého roka, častokrát nad rámec jej úväzku.

OZ hlasuje o schválení odmeny pre hlavnú kontrolórku obce Doľany

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 14/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** vyplatenie odmeny pre hlavnú kontrolórku obce Doľany vo výplate za december 2025 vo výške 600,00 Eur.

#### **15. Schválenie úhrady mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025.**

Starostka vraví, že poslancom bol zaslaný mail od starostu na Píle, ktorý hovoril o tom, na čo boli vynaložené finančné prostriedky z Mikroregiónu Červený Kameň. „Chceli sme podať žiadosť o dotáciu na získanie financií na projekt spoločnej kompostárne v rámci MČK, ktorá mala byť vybudovaná v Budmericiach, malo to byť bez účasti obcí len z envirofondov. Podmienky sa výrazne zmenili v priebehu výzvy, z nulovej spoluúčasti tam bolo zrazu 45 % spoluúčastí, čo je likvidačné pre každú malú obce v MČK. Rozpracovanú štúdiu, ktorú sme

*museli mať ešte predtým ako sme sa plánovali zapojiť do výzvy, je treba uhradiť. Naša obec prispieva ročne do MČK 500,00 Eur, čo nestačí na vykrytie tohto výdavku, preto je nutné schváliť tento mimoriadny členský príspevok, aby sme mohli naďalej fungovať. Minulý rok sme takisto schvaľovali mimoriadny členský príspevok a odmenou nám bola z MČK poskytnutá dotácia v sume 2 200,00 Eur. Je to možnosť, ako môžeme usporiadať kultúrne akcie aj budúci rok.“*

OZ hlasuje o schválení úhrady mimoriadneho členského z rozpočtu obce Doľany na rok 2025

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 15A/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** úhradu mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025 pre Mikroregión Červený kameň v sume 800,00 Eur.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie:            za: 8            proti: 0            zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

#### **Uznesenie OZ Doľany č. 15B/21/2025:**

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** úhradu mimoriadneho členského z bežných výdavkov rozpočtu obce Doľany na rok 2025 pre Oblastnú organizáciu cestovného ruchu Malé Karpaty v sume 2 000,00 Eur.

#### **16. Rôzne**

- Pani starostka informuje o projektoch, prijatých dotáciách a o podujatiach organizovaných obcou v roku 2025

- pani starostka poďakovala poslancom a takisto zamestnancom obecného úradu za pomoc pri organizovaní akcií
- Rekonštrukcia ZŠ – starostka informuje, že dôvodom, prečo sa ešte nezačalo je kontrola verejného obstarávanie (VO), po ktorej zhotoviteľ odstúpil od zmluvy. Následne obec vyhlásila koncom novembra nové VO na zhotoviteľa, ukončenie bude 10.12.2025, potom sa dozvieme meno nového zhotoviteľa. Zase to bude musieť ísť na kontrolu. Schválili nám zmenu harmonogramu, malo by sa začať vo februári 2026.
- ČOV a kanalizácia – starostka informuje, že projektová dokumentácia pre stavebné povolenie je schválená, čakáme na posledné vyjadrenie SPF, akonáhle bude výzva, tak podáme žiadosť o dotáciu, po získaní finančných prostriedkov musia byť vysporiadané pozemky, vyňatá pôda tam, kde bude realizovaná stavba. Projekt je rozdelený do etáp, pretože maximálna suma dotácie je vo výške 3 mil., predpokladaná hodnota zákazky podľa výkazu výmer je viac ako 12 mil.
- Územný plán obce Doľany – starostka objasňuje, prečo nie sú ešte schválené zmeny a doplnky č. 4/2024. Je to preto, lebo Regionálny úrad územného plánovania a výstavby namietal spracovanie a preto zhotoviteľka musela zmeniť niektoré veci, nateraz je vyhotovovaná záväzná časť, ktorá bude následne zaslaná úradu pre ÚP a následne môžeme tieto ZaD schvaľovať.
- Plány na rok 2026
  1. Obnova Palkovičovho domu – Fond podpory cestovného ruchu
  2. Starostlivosť o cintorín, Arborétum, orezy, výruby – Environmentálny fond
  3. Dobudovanie športového areálu na MI – Fond na podporu športu
  4. Kroje pre deti z MŠ – Revia
- Plán zasadnutí na rok 2026 (zvolá sa podľa potreby)
  1. 5.2.2026
  2. 23.4.2026
  3. 4.6.2026
  4. 24.9.2026
  5. 24.10.2026 budú voľby a po nich bude ustanovujúce zasadnutie OZ
- Slávnostné odovzdanie „Ceny starostky obce Doľany“ a „Ceny obce Doľany“ pre poslankyňu Mgr. Stanislavu Oravcovú.

## 17. Záver

Ukončenie OZ o 19:30. Starostka obce sa poďakovala prítomným za celý rok 2025 a popriala všetkým pokojný advent.

Overovatelia zápisnice:

.....  
MVDr. Gabriel Miksa

.....  
Patrik Mikovič

.....  
Mgr. Katarína Guldanová  
starostka obce