

Zápisnica z III. zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany, konaného dňa 17.01.2023
o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Doľany

1. Otvorenie zastupiteľstva, určenie zapisovateľky a overovateľov zápisnice

Prítomných privítala Mgr. Katarína Guldánová, starostka obce, a konštatuje, že zasadnutie OZ je zvolané v súlade s § 30f ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len „zákon o obecnom zriadení“). Z rokovania OZ bude vyhotovený zvukový záznam s jeho zverejnením na webom sídle obce a v podobe Zápisnice na úradnej tabuli obce Doľany. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte **5 poslancov**, t.j. **nadpolovičnej väčšiny všetkých 9 poslancov** a je **uznášaniaschopné**.

Prítomní – vid' podľa priloženej prezenčnej listiny.

Ako zapisovateľku navrhla starostka Mgr. Lenku Franíkovú a za overovateľov zápisnice poslancov Mgr. Barboru Hrdličkovú a Patrika Mikoviča.

2. Určenie návrhovej komisie a volebnej komisie

Do návrhovej komisie navrhla starostka poslancov: MVDr. Gabriela Miksu, Ing. Juraja Schwarza a Andreu Nemcovú.

OZ hlasuje o určení návrhovej komisie

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie : za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 1/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** za členov návrhovej komisie poslancov: MVDr. Gabriela Miksu, Ing. Juraja Schwarza a Andreu Nemcovú.

Nakoľko na tomto zasadnutí prebehne aj voľba hlavného kontrolóra obce Doľany, starostka navrhuje do volebnej komisie poslancov: Mgr. Barboru Hrdličkovú, Patrika Mikoviča a MVDr. Gabriela Miksu. Ako tajomníčku komisie Andreu Tarabovú a zapisovateľku Mgr. Lenku Franíkovú.

OZ hlasuje o zložení volebnej komisie

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie : za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 2/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** za členov volebnej komisie poslancov: Mgr. Barboru Hrdličkovú, Patrika Mikoviča, MVDr. Gabriela Miksu, tajomníčku Andreu Tarabovú a zapisovateľku Mgr. Lenku Franíkovú.

3. Schválenie programu zasadnutia

Starostka konštatuje, že program zasadnutia bol zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli obce 12.01.2023.

OZ hlasuje o programe zasadnutia v predloženom znení

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 3/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** program zasadnutia Obecného zastupiteľstva v Doľanoch konaného dňa 17.01.2023 v predloženom znení.

Mgr. Iveta Balejčíková sa prihlásila o slovo a prítomným oznamuje, že na dnešnom zasadnutí OZ sa nezúčastní voľby hlavného kontrolóra obce Doľany.

4. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia OZ

Obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí konanom 28.12.2022 neuložilo poslancom ani nepoverilo starostku obce žiadnou úlohou.

OZ hlasuje o kontrole uznesení zo dňa 28.12.2022

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 4/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** kontrolu uznesení zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany konaného dňa 28.12.2022.

5. Voľba hlavného kontrolóra obce Doľany

OZ na V. zasadnutí, ktoré sa konalo 11.10.2022 schválilo uznesením č. 9/V/2022 podmienky a termín voľby hlavného kontrolóra obce Doľany, ďalej určilo dĺžku pracovného času hlavného kontrolóra, ktorý stanovilo na 6,25 hod. týždenne, čo je 1/6 úväzok. Komisia na otváranie obálok informuje prítomných o kandidátoch na funkciu hlavného kontrolóra obce Doľany. Obaja kandidáti spĺňajú podmienky a boli pozvaní na dnešné OZ.

Starostka požiadala komisiu na otváranie obálok, aby informovala občanov o kandidátoch na hlavného kontrolóra obce Doľany. Táto správa bude súčasťou zápisnice z OZ. Starostka požiadala komisiu, aby zapísala do správy zrieknutie sa kandidatúry Mgr. Ivety Balejčíkovej.

OZ hlasuje o správe komisie na otváranie obálok

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 5/3/2022:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **berie na vedomie** správu komisie na otváranie obálok.

OZ hlasuje o určení funkčného obdobia hlavného kontrolóra a o plate hlavného kontrolóra obce Doľany

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie : za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 6/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch:

stanovuje funkčné obdobie hlavného kontrolóra obce Doľany, ktoré sa začína dňom 28.1.2023 a končí dňom 27.1.2029 v zmysle § 18a ods. 5 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov;

určuje plat hlavného kontrolóra obce Doľany v zmysle § 18c ods. 1 písm. d) zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov s poukazom na § 18c ods. 2 zákona č. 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov.

Ing. Jakub Tichý sa odprezentoval krátkou prezentáciou.

Starostka informuje o spôsobe voľby hlavného kontrolóra. Bude sa hlasovať tajným hlasovaním, zakrúžkovaním poradového čísla kandidáta, vložení hlasovacieho lístka do opečiatkovanej obálky a vhoďenie obálky do pripravenej urny. Zvolený kandidát bude ten, ktorý získa nadpolovičnú väčšinu všetkých poslancov (5 hlasov). Volebná komisia rozdala poslancom hlasovacie lístky a opečiatkované obálky. Poslanci po jednom vykonali voľbu. Volebná komisia následne otvorila obálky, hlasy sčítala a vyhotovila zápisnicu, ktorá je súčasťou tejto zápisnice z OZ. Volebná komisia prednesie výsledky obecnému zastupiteľstvu a starostka skonštatuje, že **za hlavného kontrolóra nebol nikto zvolený**.

OZ hlasuje o voľbe hlavného kontrolóra obce Doľany

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 7/3/2023:

Voľba Obecného zastupiteľstva v Doľanoch dňa 17.1.2023 na funkciu hlavného kontrolóra obce Doľany bola **neúspešná**.

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **určuje** v zmysle § 18a zákona č. 369/1990 Z. z. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov vyhlásenie novej voľby na obsadenie funkcie hlavného kontrolóra obce Doľany, ktoré sa uskutoční 30.3.2023 o 18:00 h.

Mgr. Ivete Balejčíková pripomína, že podľa platných zákonov bude mať obec súčasného kontrolóra až do zvolenia nového.

6. Návrh VZN č. 1/2023 o výške príspevkov v školách, školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a školských účelových zariadeniach v územnej pôsobnosti obce Doľany

Obec musela pristúpiť k tomuto zvýšeniu najmä z dôvodu navýšenia režijných nákladov, ktoré sa rapídne zvýšili z dôvodu vysokých cien potravín a energií, ako aj zvýšených nákladov na mzdy s poukazom na fakt, že predchádzajúcich 10 rokov neboli tieto poplatky upravované, čo samozrejme malo dopad na rozpočet obce a výrazný vplyv na celkové výdavky obce.

Treba spomenúť, že od 1.1.2023 boli prijaté aj zmeny finančných pásiem na nákup potravín na jedno jedlo podľa vekových kategórií stravníkov, čo samozrejme je povinná, podľa kategórií, meniť aj obec. Dokument bol riadne zverejnený, bol zaslaný mailom poslancom a tvorí súčasť zápisnice z OZ.

OZ hlasuje o návrhu predmetného VZN

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 8/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** VZN č. 1/2023 o výške príspevkov v školách, školských výchovno-vzdelávacích zariadeniach a školských účelových zariadeniach v územnej pôsobnosti obce Doľany.

7. *Návrh VZN Štatút obce Doľany*

V zmysle Uznesenia OZ Doľany č. 6/2/2022 obecné zastupiteľstvo schválilo dňa 16.12.2022 plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2023 s doplnením bodov 1.- 6, preto sa muselo pristúpiť k zmene Štatútu obce Doľany zo dňa 10.12.2020 prijatého uznesením č.13/VII/2020.

Tento návrh bol riadne zverejnený na webovom sídle obce a na úradnej tabuli.

Dokument bol zaslaný poslancom mailom dňa 3.1.2023 a tvorí súčasť zápisnice z OZ.

Kontrolórka vraví, že nie je šťastné riešenie, že kontrolór má byť aj prvostupňová aj druhostupňová kontrola. V Štatúte sa uvádzajú veci, ktoré sú stanovené aj v zákonoch, ktoré sú nadradené VZN, ide o tzv. preschvaľovanie toho, čo už je raz schválené. JUDr. Beracka vraví, že samosprávy to robia preto, aby občania mali všetky informácie na jednom mieste a nemuseli hľadať v zákonoch. Nejde o rozpor so zákonom. Poslanci sa rozhodli, že VZN Štatút obce Doľany nebudú meniť.

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 9/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Doľanoch **schvaľuje** VZN Štatút obce Doľany.

8. *Návrh Pracovného poriadku vydaného pre zamestnancov obce Doľany.*

Pracovný poriadok upravuje práva a povinnosti zamestnancov Obecného úradu v Doľanoch, Materskej školy v Doľanoch a Základnej školy v Doľanoch a zamestnávateľa Obec Doľany. Účelom vydania Pracovného poriadku je podrobnejšie upraviť a prispôbiť výkon pracovných činností zamestnancov (nielen) na obecnom úrade podľa konkrétnych podmienok obce. O tomto Pracovnom poriadku budú informovaní len zamestnanci obce.

OZ hlasuje o Pracovnom poriadku

Počet prítomných poslancov: 5

Hlasovanie za: 5 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti: -

Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Dol'any č. 10/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dol'anoch **berie na vedomie** vydanie Pracovného poriadku pre zamestnancov obce Dol'any.

9. Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku o výmere 46 m² - žiadateľ Ing. Jozef Wenchich

Žiadosť bola doručená do podateľne OÚ dňa 16.12.2022. Poslancom bola žiadosť doručená elektronicky 23.12.2022 a tvorí súčasť zápisnice z OZ.

Jedná sa o časť pozemku registra „C“ KN p.č. 605/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m².

V zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dol'any sa musí prevod majetku v zmysle osobitného zreteľa zdôvodniť.

V prípade žiadosti p. Wenchicha ide o dlhodobé využívanie daného pozemku, kedy pozemok využívali žiadateľovi starí rodičia, neskôr rodičia a momentálne ho využíva sám žiadateľ. V zásadách hospodárenia sú uvedené aj ďalšie príklady, kedy treba prihliadať na osobitný zreteľ, napr. prikúpenie niekoľkých štvorcových metrov, prevody majetku malej hodnoty alebo majetkoprávne vysporiadanie pozemkov (často sa stáva, že oplotenie pozemku v minulosti nekorešpondovalo so skutočnými hranicami pozemkov a je potrebné dopredať časti pozemkov, aby sa zabezpečil súlad skutkového a právneho stavu).

Žiadateľ v žiadosti prehlásil, že pozemok bude naďalej slúžiť ako predzáhradka.

Návrh uznesenia OZ Dol'any č. 11/3/2023:

Obecné zastupiteľstvo v Dol'anoch **schvaľuje** spôsob predaja pozemku registra „C“ KN p.č. 605/5, druh pozemku: zastavaná plocha a nádvorie o výmere 46 m² z dôvodu hodného osobitného zreteľa – žiadateľ Ing. Jozef Wenchich, bytom Gercenova 3 Bratislava. Predaj sa uskutoční v súlade s platnými Zásadami hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dol'any.

JUDr. Beracka upozorňuje, že tento bod sa nemôže schváliť na tomto zasadnutí OZ, pretože na schválenie uznesenia o prevode majetku obce môže rozhodnúť 3/5 väčšina všetkých poslancov (čiže z 9 poslancov je to 6 poslancov). Starostka oznámia, že žiadosť bude prejednaná na najbližšom OZ, ktoré sa uskutoční dňa 30.3.2023.

10. Rôzne

- PhDr. Jozef Savkuliak, MBA - poslanec VÚC za Mikroregión Červený kameň, predstavil sa prítomným občanom. Oznámil, že sa bude rekonštruovať cesta medzi Doľanmi a Štefanovou, v niektorých častiach bude cesta uzavretá. Rekonštrukcia by mala prebehnúť tento rok. Dotácie na kultúrne akcie z BSK budú pozastavené. Budmerice majú založený Sociálny podnik, snažia sa pomáhať aj okolitým obciam. Starostka požiadala pána Savkuliaka o pomoc pri vybavovaní stanoviska k Územnému plánu obce Doľany Zmeny a doplnky č. 2/2020.
- Horská cyklistika - projekt budovania cyklotrás s čo najdlhšou životnosťou a zároveň minimálnym zásahom do prírody - p. Juriš predstavil projekt občanom. P. Juriš oznámil, že síce nepotrebujú od obce súhlasné stanovisko na vybudovanie cyklotrás, chcú ľuďom priblížiť túto myšlienku hlavne preto, aby nevznikla antipatia zo strany občanov.
- Informácia starostky o ÚPO – starostka kontaktovala viacerých ľudí na Okresnom úrade. Nakoľko však agendu vybavuje jeden zamestnanec a ten nateraz nemá podpísanú pracovnú zmluvu medzi ním a MV SR nemôže sa k ÚPO vyjadrovať.
- Kanalizácia – máme projektovú dokumentáciu, obec v minulosti žiadala vyjadrenia od viacerých inštitúcií, ale niektoré z nich sú už neplatné, niektoré inštitúcie žiadali doplniť projektovú dokumentáciu. Starostka sa s poslancami dohodla, že pôjdu od začiatku a nanovo sa rozpošle všetkým inštitúciám projektová dokumentácia na vyjadrenie. Občania budú informovaní vždy na zastupiteľstvách.
- Mikroregión Červený kameň bude dávať každej obci dotáciu vo výške 4 300,00 eur na zvýšenie povedomia o environmentálnej tematike. Každá obec bude mať nejakú tému zameranú na životné prostredie a ekológiu. Naša obec vybuduje v priestoroch dvora domu č. 24 vyvýšené záhony, kde budú deti sadiť bylinky, budú sa učiť o ich význame a spôsobe spracovania. Téma má pokračovať v tradíciách Juraja Fándlyho. Deti ZŠ a MŠ budú cestovať po regióne a každá obec deťom predstaví svoj projekt, z ktorého by si mali odnieť poznatky v oblasti prírody.
- Starostka informovala, že nakoľko budova Základnej školy Doľany je vo veľmi zlom stave (plesne, vlhkosť, opadaná omietka) – potrebná oprava. Poslanci spolu so starostkou zvažujú možnosti, podstatné je zdravie detí a ich bezpečnosť.

11. Diskusia

- p. Jozef Schmidt sa pýta, v akom stave je kanalizácia. Starostka odpovedá, že je vypracovaná projektová dokumentácia, ktorá je nateraz platná.

12. Záver

Starostka ukončila rokovanie o 19:25 s poďakovaním za účasť.

Overovatelia zápisnice

.....
Mgr. Barbora Hrdličková

.....
Patrik M



.....
Mgr. Katarína Guldanová, v.r.
starostka obce