

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dol'any, konaného dňa 10.12.2020
o 18.00 hod. v zasadacej miestnosti Obecného úradu Dol'any**

1. *Otvorenie – Zasadnutie Obecného zastupiteľstva Dol'any otvoril a prítomných privítal starosta obce Jozef Mruškovič o 18.00 hod. Konštatoval, že zasadnutie je zvolané v súlade so zák. SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 7 poslancov, z celkového počtu 9, takže je uznášaniaschopné. Prítomní podľa priloženej prezenčnej listiny.*
2. *Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky*

*Návrhová komisia: JUDr. Jan Demovič
JUDr. Ida Konopová, PhD.
Drahomír Jakuš*

*Overovatelia zápisnice: RNDr. Ľubor Lazar
Ing. Roman Mikovič*

Zapisovateľ/ka: Mgr. Lenka Franíková

OZ hlasuje o určení návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky

Počet prítomných poslancov: 7

Neprítomní: PhDr. Peter Marianyi, Peter Vizváry (ospravedlnení)

*Hlasovanie : za: 7 proti: 0 zdržal sa: 0
Hlasoval proti:-
Hlasovania sa zdržal:-*

Uznesenie OZ Dol'any č. 1/VII/2020:
Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje**

*Návrhová komisia: JUDr. Jan Demovič
JUDr. Ida Konopová
Drahomír Jakuš*

*Overovatelia zápisnice: RNDr. Ľubor Lazar
Ing. Roman Mikovič*

Zapisovateľ/ka: Mgr. Lenka Franíková

Program schôdze podľa priloženej pozvánky

Starosta obce dáva do pozornosti potrebu doplnenia programu OZ o bod č. 14. Vstupná správa pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027. PHRSR MČK predstavuje nový spoločný dokument pre celé územie MČK, ktorý bude zároveň slúžiť aj ako rozvojový program pre jednotlivé obce mikroregiónu.

OZ hlasuje o programe schôdze podľa priloženej pozvánky

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie za: 0 proti: 6 zdržal sa: 1
Hlasoval proti: Ing. Natália Bednarovská, JUDr. Jan Demovič, Drahomír Jakuš, JUDr. Ida Konopová, PhD., Ing. Roman Mikovič, Mgr. Stanislava Oravcová
Hlasovania sa zdržal: RNDr. Ľubor Lazar

Uznesenie OZ Doľany č. 2/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **zamieta** program zasadnutia tak, ako bol uvedený v pozvánke

OZ hlasuje o doplnení bodu č. 14 Vstupná správa pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027.

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 7 proti: 0 zdržal sa : 0
Hlasoval proti: -
Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 3/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** doplnenie bodu č. 14 Vstupná správa pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027.

Poslanec Drahomír Jakuš navrhuje zrušiť bod Diskusia a bod Rôzne z dôvodu šíriacej sa pandémie Covid-19 v našej obci

OZ hlasuje o zmenách v programe rokovania OZ, v ktorom sa vypúšťa bod Diskusia a bod Rôzne

Počet prítomných poslancov: 7

Hlasovanie: za: 6 proti: 1 zdržal sa : 0
Hlasoval proti: RNDr. Ľubor Lazar
Hlasovania sa zdržal: -

Uznesenie OZ Doľany č. 4/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmeny v programe rokovania OZ, v ktorom sa vypúšťa bod Diskusia a bod Rôzne

Poslanec RNDr. Ľubor Lazar opúšťa rokovanie OZ

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

Obecné zastupiteľstvo na predchádzajúcom zasadnutí konanom 29.10.2020 poverilo starostu obce, aby vyvolal rokovanie so zástupcom spoločnosti KANKA vo veci možnosti zníženia celkovej ceny zhotoveného diela. Starosta informuje o rokovaní, z ktorého vyplynul záver, že pán Kanka akceptuje požiadavku na zníženie ceny, ale z konečnej ceny nespustí, pretože cena bola už v minulosti jedenkrát upravená smerom nadol.

OZ hlasuje o kontrole uznesení zo dňa 29.10.2020.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 5/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesenia zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany konaného dňa 29.10.2020.

4. *Žiadosť o odkúpenie obecného pozemku p.č. 608/2 – žiadateľky Mária Vranková, Doľany č. 183 a Anna Slaninková, Doľany č. 397.*
Zámer odpredaja obecného pozemku bol zverejnený na internetovej stránke obce dňa 4.11.2020 a poslancom bol zaslaný 19.11.2020.

OZ hlasuje o žiadosti o odkúpenie obecného pozemku p.č. 608/2.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 6/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** odpredaj obecného pozemku registra „C“ parc.č. 608/2 - zastavané plochy a nádvoria o výmere 10 m² v celku za kúpnu cenu 9,30 EUR/m² – žiadateľky Mária Vranková, Doľany č. 183 a Anna Slaninková, Doľany č. 397.

Predaj pozemku sa uskutočňuje v súlade s §9a ods. 8, písm. e/ zákona č. 138/1991 Z.z. o majetku obcí v znení neskorších predpisov ako prípad hodný osobitného zreteľa / dlhodobé užívanie nehnuteľnosti pod časťou rodinného domu, zosúladenie skutkového a právneho vzťahu/. Zámer predat' predmetný pozemok bol zverejnený v súlade s ustanovením § 9a ods. 2 citovaného zákona.

Uznesenie bolo prijaté 3/5 väčšinou všetkých poslancov OZ.

5. *Rozpočtové opatrenie č. 4/2020.*

Materiál k rozpočtovému opatreniu bol poslancom zaslaný e-mailom. Materiál tvorí súčasť zápisnice.

OZ hlasuje o rozpočtovom opatrení č. 4/2020.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6

proti: 0

zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 7/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** rozpočtové opatrenie č. 4/2020.

6. *Návrh VZN č. 4, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Doľany.*
Návrh VZN bol zverejnený na stránke obce a na úradnej tabuli dňa 24.11.2020 a tento návrh VZN tvorí súčasť zápisnice.
Starosta navrhuje zmeniť prevádzkové hodiny na pohrebisku od 6:00 do 22:00

OZ hlasuje o návrhu VZN č. 4, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Dol'any so zmenou prevádzkových hodín v čase od 6:00 do 22:00

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 8/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 4, ktorým sa schvaľuje prevádzkový poriadok pohrebiska na území obce Dol'any so zmenou prevádzkových hodín v čase od 6:00 do 22:00

7. *Návrh VZN č. 5, ktorým sa schvaľujú miestne poplatky za komunálny odpad a drobné stavebné odpady.* Materiál bol poslancom zaslaný a tvorí súčasť zápisnice.

Starosta navrhuje opravu sadzby poplatku za netriedený odpad pri 1100 litrovej nádobe na 0,0186 v návrhu VZN je uvedená sadzba za minulé zdaňovacie obdobie a zmenu sadzby poplatku na osobu za kalendárny deň v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstevný zber na 0,0794.

OZ hlasuje o návrhu VZN č. 5, ktorým sa schvaľujú miestne poplatky za komunálny odpad a drobné stavebné odpady so zmenami

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa : 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 9/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** VZN č. 5, ktorým sa schvaľujú miestne poplatky za komunálny odpad a drobné stavebné odpady s opravou sadzby poplatku za netriedený odpad pri 1100 litrovej nádobe na 0,0186 v návrhu VZN je uvedená sadzba za minulé zdaňovacie obdobie a so zmenou sadzby poplatku na osobu za kalendárny deň v prípadoch, na ktoré sa nevzťahuje sadzba pre množstevný zber na 0,0794.

8. *Zámer rekonštrukcie kalvárie v Dol'anoch pod záštitou OZ Spolok pre krajší život v Dol'anoch.* Poslanci boli poučení o rozsahu rekonštrukčných prác na pracovnej porade dňa 26.10.2020. Materiál tvorí súčasť zápisnice. Starosta vraví o zavádzajúcich informáciách OZ Spolku pre krajší život v Dol'anoch (ďalej len „Spolok“) a prečítal email od pani architektky Hrickovej, ktorá tvrdí, že dala iné stanovisko Spolku a Spolok tlmočil poslancom a starostovi úplne iné stanovisko. Spolok vzal obraz bez povolenie k pani architektke a ako spomenul poslanec Jan Demovič, týmto ich konaním mohlo dôjsť k spáchaniu buď priestupku na úseku majetku, alebo trestného činu krádeže (s ohľadom na výšku spôsobenej škody). Taktiež neodborným nakladaním s obrazom mohlo prísť k jeho poškodeniu a možno aj k zničeniu. Takéto konanie označil ako bezprecedentné zo strany členov Spolku. Obec ako vlastník pozemkov pod kalváriou nemal vedomosť, že obraz bol vzatý a neskôr vrátený na pôvodné miesto.

OZ hlasuje o zámere rekonštrukcie kalvárie v Dol'anoch pod záštitou OZ Spolok pre krajší život v Dol'anoch

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 12/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** kúpu majetku vo vlastníctve Slovenskej republiky, zastúpenej Okresným úradom Bratislava, nachádzajúceho sa v katastrálnom území: Dol'any, obec: Dol'any, okres: Pezinok,

- pozemok „C“ KN parc. č. 218/1 vo výmere 749 m² zastavané plochy a nádvoria
- pozemok „C“KN parc. č. 218/3 vo výmere 317 m² zastavané plochy a nádvoria
- pozemok „C“KN parc. č. 218/4 vo výmere 35 m² zastavané plochy a nádvoria
- stavba so súpisným číslom 24 (rodinný dom) a rozostavaná prístavba k rodinnému domu so súpisným číslom 24 na pozemku „C“KN parc.č. 218/3
- stavba (garáž) bez súpisného čísla na pozemku „C“KN parc.č. 218/4
- príslušenstvo domu so súpisným číslom 24 : betónový chodník, vodovodná prípojka, nádrž vody, elektro prípojka, plynová prípojka, 2x skleník, vodomerná šachta na parcele číslo 218/1.

Pozemky boli oddelené geometrickým plánom na zameranie stavieb na parcelách „C“KN parc.č. 218/3 a parc. 218/4, č. 82/2020, ktorý dňa 12.08.2020 vyhotovil Niologik s.r.o., IČO 51786907, úradne overeným dňa 03.09.2020 pod č. G1-675/2020, od pozemku „C“KN parc.č. 218/1 vo výmere 1101 m², zapísaného na LV č. 22.

11. *Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dol'any a zmena Štatútu obce Dol'any.* Materiál bol poslancom zaslaný 30.11.2020 a tvorí súčasť zápisnice.

OZ hlasuje o Zásadách hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dol'any a o zmene Štatútu obce Dol'any

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa:0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 13/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje:**

- 1) Zásady hospodárenia a nakladania s majetkom obce Dol'any vrátane Príloh č. 1 – 5,
- 2) Zmenu Štatútu obce Dol'any z 07.02.2019 - v § 8 ods.13, § 9 ods. 2 a § 10 ods. 4 Štatútu obce Dol'any, v ktorých sa slová „všeobecným záväzným nariadením“ nahrádzajú slovom „uznesením“.

12. *Návrh plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021.* Návrh plánu kontrolnej činnosti bol poslancom zaslaný 20.11.2020 a taktiež bol zverejnený na stránke obce. Materiál tvorí súčasť tejto zápisnice.

OZ hlasuje o pláne kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa:0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 14/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky obce na I. polrok 2021

13. *Návrh na vyradenie hnutelného majetku obce.* Inventarizačná komisia obce Dol'any vypracovala písomný návrh na vyradenie hnutelného majetku, ktorý je vo vlastníctve obce Dol'any v celkovej hodnote 1654,80 EUR. Tento návrh na vyradenie hnutelného majetku bol poslancom zaslaný na email a tvorí súčasť zápisnice.

OZ hlasuje o návrhu na vyradenie hnutelného majetku

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 15/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vyradenie hnutelného majetku, ktorý je vo vlastníctve obce Dol'any v celkovej hodnote 1654,80 EUR v zmysle priloženého písomného návrhu inventarizačnej komisie.

14. *Vstupná správa pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027.* PHRSR MČK predstavuje nový spoločný dokument pre celé územie MČK, ktorý bude zároveň slúžiť aj ako rozvojový program pre jednotlivé obce mikroregiónu. Materiál bol poslancom zaslaný a tvorí súčasť tejto zápisnice.

OZ hlasuje o vstupnej správe pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 16/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** vstupnú správu pre spracovanie strategického dokumentu Program hospodárskeho rozvoja a sociálneho rozvoja Mikroregiónu Červený kameň (PHRSR MČK) na roky 2021-2027. PHRSR MČK predstavuje nový spoločný dokument pre celé územie MČK, ktorý bude zároveň slúžiť aj ako rozvojový program pre jednotlivé obce mikroregiónu.

15. Starosta navrhuje zmeniť overovateľov zápisnice, keďže jeden z overovateľov zápisnice v priebehu rokovania OZ opustil zastupiteľstvo. Starosta navrhuje Ing. Natáliu Bednarovskú za overovateľku zápisnice

OZ hlasuje o zmene overovateľa zápisnice.

Počet prítomných poslancov: 6

Hlasovanie: za: 6 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

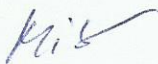
Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 17/VII/2020:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zmenu overovateľov zápisnice, a to namiesto poslanca RNDr. Ľubora Lazara, ktorý bol schválený v bode 2 za overovateľa zápisnice a následne opustil rokovanie OZ sa poslankyňa Ing. Natália Bednarovská stáva druhým overovateľom zápisnice.

16. Záver – ukončenie o 19:11

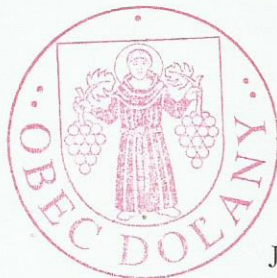
Overovatelia zápisnice:



.....
Ing. Roman Mikovič



.....
Ing. Natália Bednarovská



Jozef Mruškovič
Starosta obce