

**Zápisnica zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Dol'any, konaného dňa 09.12.2021
o 18.00 hod. prostredníctvom videokonferencie za pomoci aplikácie Microsoft Teams**

1. *Otvorenie – Zasadnutie Obecného zastupiteľstva (ďalej len OZ) Dol'any otvorila a prihlásených privítala zástupkyňa starosta obce JUDr. Ida Konopová, PhD. (ďalej len zastupujúci), ktorú písomne poveril starosta obce zastupovaním v čase jeho neprítomnosti (od 19.11.2021 do 17.12.2021). Konštatovala, že zasadnutie je zvolané v súlade s § 30f ods. 2 zákona SNR 369/1990 Zb. o obecnom zriadení v znení neskorších predpisov (ďalej len zákon o obecnom zriadení) a z rokovania OZ bude vyhotovený obrazovo - zvukový Záznam s jeho zverejnením do 48 hodín po ukončení rokovania na webom sídle obce a do piatich (5) dní po ukončení rokovania v podobe Zápisnice na úradnej tabuli obce. Obecné zastupiteľstvo sa zišlo v počte 9 poslancov, z celkového počtu 9, takže je uznášaniaschopné.*

*Na videokonferenciu sa prihlásili nasledovní poslanci: JUDr. Ida Konopová, PhD., Ing. Natália Bednárovská, JUDr. Jan Demovič, Drahomír Jakuš, RNDr. Ľubor Lazar, PhD. Peter Marianyi, Ing. Roman Mikovič, Mgr. Stanislava Oravcová, Peter Vizváry
Mgr. Iveta Balejčíková, hlavná kontrolórka obce Dol'any sa z účasti ospravedlnila*

2. *Určenie návrhovej komisie, overovateľov zápisnice a zapisovateľky*

Zastupujúci poznamenal, že návrhová komisia v tomto prípade nebude, pretože je to technicky náročné a preto bude návrhy uznesení čítať zastupujúci v. z. starostu obce na základe Splnomocnenia na zastupovanie starostu obce Dol'any z 18.11.2021. Takisto zastupujúci uviedol, že sa bude hlasovať takým spôsobom, že každého poslanca osloví a poslanec povie či je za/proti/zdržal sa.

Overovatelia zápisnice: JUDr. Jan Demovič, Mgr. Stanislava Oravcová

Zapisovateľ/ka: Mgr. Lenka Franíková

Počet prítomných poslancov: 9

Neprítomní: 0

Hlasovanie : za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Dol'any č. 1/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo schvaľuje

Overovateľov zápisnice: JUDr. Jan Demovič, Mgr. Stanislava Oravcová

Zapisovateľ/a/ku: Mgr. Lenka Franíková

*Zastupujúci oznamuje, že všetkým poslancom bola doručená Pozvánka na OZ s programom zasadnutia s formálnym doplnením v bode 9. Správa hlavnej kontrolórky o výsledkoch kontrolnej činnosti za II. polrok 2021 ako „**Informácia o výsledkoch vykonaných kontrol a inej činnosti k 01.12.2021**“ a v bode 12. Zaradenie Mestskej veže I. etapa do majetku obce Dol'any s formálnou úpravou názvu bodu na „**Zaradenie rekonštrukcie Mestskej veže I. a II. etapa do majetku obce Dol'any - navýšenie hodnoty majetku**“. Zastupujúci sa pýta, či má niekto z prihlásených návrh na zmenu programu zasadnutia OZ.*

Nikto z poslancov nemá žiaden návrh na zmenu alebo doplnenie programu OZ a tak dáva zastupujúci hlasovať o pôvodnom programe OZ s formálnymi úpravami

Hlasovanie o pôvodnom programe schôdze s formálnymi úpravami:

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 2/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** program zasadnutia, tak ako bol uvedený v pozvánke s formálnym doplnením.

3. Kontrola uznesení z predchádzajúceho zasadnutia.

OZ Doľany na svojom predchádzajúcom zasadnutí konanom 04.11.2021 uznesením č. 5/V/2021 zo 04.11.2021 poverilo starostu obce Doľany Jozefa Mruškoviča obstaraním Urbanistickej štúdie na lokalitu č. 36 – zabezpečenie pokračovania spracovania Územného plánu obce Doľany – Zmeny a doplnky č. 2 /2020.

Zastupujúci oznamuje, že starosta obce Doľany po doručení jednej cenovej ponuky vybranej ako najvýhodnejšej, podpísal 18.11.2021 Zmluvu o dielo v predmetnej veci s Ing. arch. Romanou Hajdukovou. Dotknutý zhotoviteľ mal predložiť „Urbanistickú štúdiu Doľany rozvojový zámer RZ 36“ najneskôr do 07.12.2021. Štúdia bola 06.12.2021 obci Doľany doručená mailom a 08.12.2021 bola doručená na Obecný úrad v písomnej podobe spolu s CD nosičom. Zastupujúci konštatuje, že starosta obce Doľany **splnil** úlohu, ktorou bol poverený v predmetnom uznesení a dáva hlasovať.

OZ hlasuje o kontrole uznesení zo dňa 04.11.2021.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9

proti: 0

zdržal sa : 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 3/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** kontrolu uznesenia č. 5/V/2021 zo zasadnutia Obecného zastupiteľstva Doľany konaného dňa 04.11.2021.

4. Návrh VZN obce Doľany č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Doľany

Zastupujúci vraví o zvýšení cien od 01.01.2022 za vývoz a za umiestnenie odpadu na skládke, spolu ide o navýšenie o 12,5 %. Obec hľadala adekvátne opatrenia s cieľom zníženia množstva odpadu a lepšieho separovania, pričom zamestnankyňa Obecného úradu, pani Gabriela Chvilová, vypracovala tri návrhy, ktoré poslala poslancom na email. Poslanci sa následne vyjadrili, ktorý z návrhov preferujú. Šiesti poslanci sa vyjadrili kladne k návrhu č. 2, ktorý je zapracovaný v novom Návrhu VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Doľany v § 16 ods. 4.

Zastupujúci konštatuje, že na Obecný úrad bola dňa 06.12.2021 doručená jedna pripomienka k danému Návrhu VZN od občana Richarda Buchera.

Návrh VZN bol zákonným spôsobom zverejnený a zastupujúci dáva o tomto bode hlasovať, pričom pripomína, že Návrh VZN musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

OZ hlasuje o Návrhu VZN o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Doľany.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 4/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Návrh Všeobecne záväzného nariadenia (VZN) obce Doľany č. 1/2021 o nakladaní s komunálnymi odpadmi a drobnými stavebnými odpadmi na území obce Doľany.

5. Návrh VZN obce Doľany – Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Doľany č. 5/2020 z 10.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Zastupujúci objasňuje, že z dôvodu zvýšenia cien za vývoz odpadu a navýšenia cien za skládanie musí upraviť aj poplatky na kalendárny rok 2022.

Fyzická osoba zvýšenie o 3,6225 EURA

Právnická osoba zvýšenie o 14,5075 EURA

Na základe tohto zvýšenia cien musí byť zmenený miestny poplatok na rok 2022, čo je okrem iných formálnych úprav v príslušných ustanoveniach, hlavným obsahom Návrhu VZN obce Doľany – Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Doľany č. 5/2020 z 10.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady, s ktorým boli poslanci vopred oboznámení.

Návrh VZN bol zákonným spôsobom zverejnený a zastupujúci dáva o tomto bode hlasovať, pričom pripomína, že Návrh VZN musí byť schválený trojpäťtinovou väčšinou prítomných poslancov.

OZ hlasuje o Návrhu VZN obce Doľany – Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Doľany č. 5/2020 z 10.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 5/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Návrh VZN obce Doľany – Dodatok č. 1 k Všeobecne záväznému nariadeniu obce Doľany č. 5/2020 z 10.12.2020 o miestnom poplatku za komunálne odpady a drobné stavebné odpady.

6. *Zmena a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Doľany.*

Zmena a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Doľany z 10.12.2020 (ďalej len „Zásady“) boli poslancami OZ Doľany vopred prerokované na Pracovnej porade. V zásadách bolo potrebné novelizovať ustanovenie čl. IV. Prevod vlastníctva obecného majetku, bod 8 písm. e) a to kúpnu cenu pri prevode majetku obce z dôvodu osobitného zreteľa, ktorá bola do dňa návrhu novelizácie 9,30 EUR/m², pôvodne 280 SK/m² v zmysle uznesenia OZ Doľany č. 5/2000 z 05.07.2000. Pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné dbať aj na samotné dôvody, pre ktoré sa obec rozhodla predat' pozemok obce priamo dotknutému žiadateľovi.

Novelizáciou sa kúpna cena za predaj pozemku obce stanoví na základe znaleckého posudku nie staršieho ako šesť mesiacov, ktorý určí minimálnu hodnotu kúpnej ceny v deň schválenia prevodu, vypracovaným na náklady nadobúdateľa pozemku obce. Obecné zastupiteľstvo môže túto kúpnu cenu rozhodnutím zvýšiť.

Zastupujúci konštatuje, že poslanci nemali k predmetnej novelizácii žiadne pripomienky a preto dáva hlasovať.

OZ hlasuje o zmene a doplnení Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Doľany.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 6A/VI/2021:

A: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zmenu a doplnenie Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom obce Doľany vrátane Príloh č. 1 – 5 (ďalej len „Zásady“), schválené uznesením Obecného zastupiteľstva Doľany číslo 13/VII/2020, bod 1. z 10.12.2020 a to Článok IV. Prevod vlastníctva obecného majetku, bod 8 písm. e) v tomto znení:

2. pri prevodoch majetku obce z dôvodu hodného osobitného zreteľa je potrebné dbať aj na samotné dôvody, pre ktoré sa obec rozhodla predat' pozemok obce priamo dotknutému žiadateľovi. Kúpna cena za predaj pozemku obce sa stanoví na základe znaleckého posudku nie staršieho ako šesť mesiacov, ktorý určí minimálnu hodnotu kúpnej ceny v deň schválenia prevodu, vypracovaným na náklady nadobúdateľa pozemku obce. Obecné zastupiteľstvo môže túto kúpnu cenu rozhodnutím zvýšiť, nie však znížiť pod hodnotu stanovenú znaleckým posudkom. Obec vykoná voči dotknutému nadobúdateľovi pozemku obce zápis predkupného práva obce k pozemku v katastri nehnuteľností.

Zastupujúci dáva v rámci tohto bodu programu OZ hlasovať o zrušení uznesenia OZ Doľany č. 5/2000 z 05.07.2000, písm. B bod 4., ktorým OZ Doľany stanovilo cenu stavebných pozemkov v k.ú. Doľany v sume 280 Sk/m², čo je v prepočte 9,30 EUR/m²

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 6B/VI/2021:

B: Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje zrušenie** uznesenie Obecného zastupiteľstva Doľany č. 5/2000 z 05.07.2000, písm. B bod 4., ktorým Obecné zastupiteľstvo Doľany stanovilo cenu stavebných pozemkov v k.ú. Doľany v sume 280 Sk/m², čo je v prepočte 9,30 EUR/m².

7. *Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany.*

Zastupujúci oznamuje, že táto problematika bola riešená už viackrát. Poslanci konzultovali taktiež s viacerými odborníkmi z tohto odvetvia a dohodli sa na finálnej verzii súčasného znenia predmetného návrhu OVS – Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany.

Do dnešného dňa neboli k tomuto návrhu žiadne pripomienky a preto dáva zastupujúci hlasovať o tomto bode.

OZ hlasuje o schválení Návrhu OVS - Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 7/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Návrh OVS - Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany.

8. *Zriadenie komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk.*

Zastupujúci oznamuje, že na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk vo veci Návrhu OVS - Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany, OZ Doľany zriaďuje trojčlennú komisiu na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk OVS, ktorú navrhuje v zložení: Drahomír Jakuš, RNDr. Ľubor Lazar a JUDr. Jan Demovič.

Zastupujúci dáva hlasovať o zložení trojčlennej komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie OVS.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 8/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** zriadenie trojčlennej komisie na otváranie obálok a vyhodnotenie ponúk OVS - Výzva na predkladanie návrhov k uzavretiu zmluvy o zriadení verejnej optickej siete a poskytovaní služieb optického internetového pripojenia v obci Doľany v zložení: Drahomír Jakuš, RNDr. Ľubor Lazar a JUDr. Jan Demovič.

9. *Informácia o výsledkoch vykonaných kontrol a inej činnosti k 01.12.2021.*

Poslanci dostali materiál emailom a tvorí súčasť tento zápisnice. Do dnešného dňa neboli podané žiadne pripomienky k tomuto bodu, preto dáva zastupujúci hlasovať.

OZ hlasuje o Informácii o výsledkoch vykonaných kontrol a inej činnosti k 01.12.2021.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 9/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **berie na vedomie** Informáciu o výsledkoch vykonaných kontrol a inej činnosti k 01.12.2021.

10. Návrh Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022.

Poslanci dostali materiál emailom a tvorí súčasť tejto zápisnice. Zastupujúci do dnešného dňa neobdržal žiadne pripomienky a preto dáva o tomto bode hlasovať.

OZ hlasuje o Návrhu Plánu kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 10/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Plán kontrolnej činnosti hlavnej kontrolórky na I. polrok 2022.

11. Rozpočtové opatrenie č. 3/2021.

Materiál k tomuto bodu dostali všetci poslanci emailom. Týmto Rozpočtovým opatrením sa odstraňuje formálna chyba, a to omylom dvakrát zaúčtovaná suma 800,- EUR. Táto suma mala byť zaúčtovaná len raz a to s kódom zdroja 72f – peniaze od rodičov. Suma 800,- Eur bola vo výdavkoch minutá len raz, čo je obsahovo a účtovne správne. Účtovníčka obce Doľany náležite vykonala opravu, aby to bolo aj v rozpočte obce formálne správne. Poslanci nemajú žiadne pripomienky a preto dáva zastupujúci hlasovať.

OZ hlasuje o Rozpočtovom opatrení č. 3/2021.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0

Hlasoval proti:-

Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 11/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Rozpočtové opatrenie č. 3/2021

12. Zaradenie rekonštrukcie Mestskej veže I. a II. etapa do majetku obce Doľany - navýšenie hodnoty majetku.

Návrh na zaradenie rekonštrukcie Mestskej veže I. a II. etapa do majetku obce Doľany zaslal zastupujúci mailom poslancom. Ide o projekt, ktorý sa realizuje od roku 2005 do roku 2021. Ide o majetok v hodnote 82 667,21 EUR. Zo strany poslancov OZ Doľany bola do dňa

konania OZ Doľany 08.12.2021 telefonicky podaná jedna formálna pripomienka poslanca RNDr. Ľubora Lazara k úprave názvu tohto bodu, ktorá bola následne zapracovaná do pôvodného názvu.

OZ hlasuje o Zaradení rekonštrukcie Mestskej veže I. a II. etapa do majetku obce Doľany - navýšenie hodnoty majetku.

Počet prítomných poslancov: 9

Hlasovanie: za: 9 proti: 0 zdržal sa: 0
Hlasoval proti:
Hlasovania sa zdržal:-

Uznesenie OZ Doľany č. 12/VI/2021:

Obecné zastupiteľstvo **schvaľuje** Zaradenie rekonštrukcie Mestskej veže I. a II. etapa do majetku obce Doľany - navýšenie hodnoty majetku.

13. Záver - ukončenie o 18:50 hodine

Overovatelia zápi

JUDr. Jan Demovič

Mgr. Stanislava Oravcová



Jozef Mruškovič
starosta obce, v.z.
JUDr. Ida Konopová, PhD.
zástupkyňa starostu obce