

MANDÁTNA ZMLUVA

č.27 /2019

uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka č.513/1991 Zb.

medzi:

Mandant : Obec Doľany

900 88 Doľany

V zastúpení : Jozef Mruškovič

so sídlom : 900 88 Doľany

IČO : 00 304727

DIČ : 20 20 66 20 72

Mandatár : YRREJ spol. s r.o.

Vajnorská 50

831 04 Bratislava

Zástupca : Ing.Jaroslav Chrapko

Zapísaný : OR OS Bratislava I, odd. Sro, vložka 129214/B

Bankové spojenie : Tatra banka

Číslo účtu : 2943060745/1100

IBAN : SK8511000000002943060745

E-mail : Jaroslav.chrapko@gmail.com

Ev. číslo SKSI : 08858

IČO : 51 725 215

DIČ : 2120794456

Čl. 1

Východiskové podklady a údaje

1.1.Mandant je stavebníkom s názvom stavby: „Rekonštrukcia Mestskej veže v Doľanoch – 1. etapa. Č. ÚZPF10995/1 – obnova fasády a strechy, sanácia vlhkosti.

1.2. Miesto stavby mandanta: 900 898 Doľany.

Čl.2

Predmet plnenia

- 2.1. Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta v jeho mene a na jeho účet bude realizovať činnosti zamerané prevažne na vykonávanie stavebného dozoru, poradenstva a zastupovanie mandanta vo veciach technických v styku so zhotoviteľom stavby.
- 2.2. Mandant si vyhradzuje zmenu rozsahu realizovaných činností podľa podmienok stavby.
- 2.3. Mandatár pri vykonávaní činností uvedených pod bodom 2.1., bude plne rešpektovať a dodržiavať stavebný zákon a pokyny mandanta.
- 2.4. Za týmto cieľom mandant udeľuje mandatárovi plnú moc na všetky úkony, ktoré bude mandatár v mene mandanta realizovať na základe tejto zmluvy.

Čl. 3

Čas plnenia

- 3.1. Termíny plnenia predmetu zmluvy podľa článku 2, sú nasledovné:

Pre predmet plnenia v rozsahu bodu 2.1.

Začatie : Zápisom o prevzatí staveniska

Ukončenie : Zápisničným odovzdaním stavebných prác zhotoviteľom.

- 3.2. Mandant sa zaväzuje, že zaplatí za zrealizované činnosti dohodnutú cenu.

Čl. 4

Cena

- 4.1. Cena za zrealizované činnosti v rozsahu článku 2 tejto zmluvy, je stanovená na základe vzájomnej dohody a predstavuje čiastku **600,00 Eur** za celé dozorované obdobie. Cena je konečná, nakoľko spoločnosť nie je platcom DPH. Začiatok dozornej činnosti je deň prevzatia a odovzdania staveniska, a koniec prislúcha ku dňu odovzdania stavebných prác zhotoviteľom.
- 4.2. Zmluvné strany sa dohodli, že cena za zrealizované činnosti podľa predmetu zmluvy je pevnou zmluvnou cenou. Cena obsahuje všetky náklady mandatára na vykonanie predmetu plnenia, aj v prípade predĺženia doby výstavby.

Čl. 5 **Platobné podmienky**

- 5.1. Zmluvné strany sa dohodli na jednej konečnej fakturácii
- 5.2. Faktúra musí obsahovať všetky údaje podľa § 15 zákona č. 135/1998 Z.z. a prílohu s vyčíslením hodnoty prác, ktorá bude odsúhlasená a potvrdená mandantom.
- 5.3. Splatnosť faktúry je do 15 dní odo dňa jej prevzatia mandantom.

Čl. 6 **Podmienky predmetu plnenia**

- 6.1. Mandatár je povinný postupovať pri zriaďovaní záležitostí s odbornou starostlivosťou a rešpektovať pokyny a rozhodnutia mandanta.
- 6.2. Činnosť, na ktorú sa mandatár zaviazal, je povinný uskutočňovať podľa pokynov mandanta a v súlade s jeho záujmami, ktoré mandatár pozná alebo musí poznať.
- 6.3. Mandatár je povinný bez zbytočného odkladu oznámiť mandantovi všetky okolnosti, ktoré zistil pri zriaďovaní záležitostí a ktoré môžu mať vplyv na zmenu pokynov mandanta.

Čl. 7 **Záverečné ustanovenia**

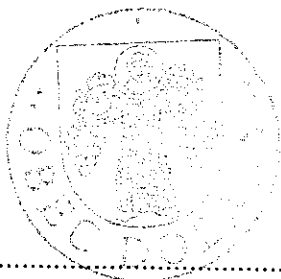
- 7.1. Mandant môže zmluvu kedykoľvek čiastočne alebo v celom rozsahu vypovedať. Ak výpoveď neurčuje neskoršiu účinnosť, nadobúda účinnosť dňom, keď sa o nej mandatár dozvedel alebo mohol dozvedieť. Od účinnosti výpovede je mandatár povinný nepokračovať v činnosti, na ktorú sa výpoveď vzťahuje. Je však povinný mandanta upozorniť na opatrenia potrebné na to, aby sa zabránilo vzniku škody bezprostredne hroziacej mandantovi nedokončením činnosti súvisiacej so zriaďovaním záležitostí
- 7.2. Mandatár môže zmluvu vypovedať s účinnosťou ku koncu kalendárneho mesiaca nasledujúceho po mesiaci, v ktorom bola výpoveď doručená mandantovi, ak z výpovede nevyplýva neskorší čas. Ku dňu účinnosti výpovede zaniká záväzok mandátára uskutočňovať činnosť, na ktorú sa zaviazal. Ak by týmto prerušením činnosti vznikla mandantovi škoda, je mandatár povinný ho upozorniť, aké opatrenia je potrebné urobiť na jej odvrátenie. Ak mandant tieto opatrenia nemôže urobiť ani pomocou iných osôb a požiada mandátára, aby ich urobil sám, je mandatár na to povinný.

7.3. Na právne vzťahy osobitne neupravené touto zmluvou sa vzťahujú príslušné ustanovenia Obchodného zákonníka.

7.4. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z toho každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Doľanoch dňa: 12.11.2019

Mandant:



Jozef Mruškovič

Mandatár:

YRREJ, spol. s r.o.
Vajnorská 50, 831 04 Bratislava
IČO: 51 725 215, DIČ: 2120794456
obch. reg. okr. súdu Bratislava I
vložka číslo 129214/B

Ing. Jaroslav Chrapko